



指定管理者管理運営状況（令和2年度～令和5年度）

指定管理者管理運営状況

年度	指定管理者	指定管理期間
R5年度	社会福祉法人滋賀県社会福祉協議会	令和3年4月1日から令和8年3月31日まで
R4年度		
R3年度		
R2年度		

成果情報	R2	R3	R4	R5	備考
利用可能日数(単位:日)	259	291	292	291	
年間利用人数(単位:人)	47,913	58,616	56,386	57,614	
1日あたり利用人数(単位:人/日)					
年間収入(単位:円)					
1日あたり収入(単位:円/日)					

収入・支出実績 (単位:円)	R2	R3	R4	R5	備考
収入①	127,089,306	132,723,772	140,671,192	158,805,948	
施設利用収入	17,095,306	25,865,772	31,945,192	42,446,948	
指定管理料	109,994,000	106,858,000	108,726,000	116,359,000	
その他収入	0	0	0	0	
支出②	135,544,459	154,774,703	135,807,357	159,530,358	
人件費	36,887,546	41,395,412	45,155,538	47,302,391	
施設管理費	58,346,471	68,705,955	53,758,581	66,470,837	
事業費	40,310,442	44,673,336	36,893,238	45,757,130	
収支 ①-②	-8,455,153	-22,050,931	4,863,835	-724,410	

モニタリング実施状況(令和5年度)

報告書の別	内容
年度報告	年次事業報告書(令和6年4月報告)
月例報告	月例業務報告書(毎月報告)
実施調査	令和5年10月、令和6年3月 実施

利用者ニーズの把握

手法・実施時期	施設(貸館)利用の都度、利用する団体等の代表者へアンケート調査を実施
実施内容	利用者アンケート
調査結果	<ul style="list-style-type: none"> <li>施設を利用する団体等の代表者に対してアンケート調査を行ったところ、満足度は、「満足」・「やや満足」を合わせて80%となっており、高い評価を得ている。</li> <li>その他の項目でも、清掃状況については「満足」「やや満足」を合わせて85%、案内表示については86%と、概ね高評価となっており、また、全体および個別項目ともに「やや不満」「不満」との回答はなかった。</li> </ul>

工夫・成果のあった点、運営上の課題

・利用者アンケートにおいて、比較的満足度は高く、自由記述においても謝辞等が記載されていることから、利用者の視点に立った運営ができていていると評価できる。

・施設や設備に関しては、「滋賀県県有施設点検マニュアル」に従った点検、保守を行うとともに、点検結果をもとに小修繕等を適切に行うことで、良好な状態を維持している。

一方で、施設や設備の経年劣化に伴い、小修繕では対応しきれない補修箇所が増えることが懸念される。中長期的な施設の保全計画を適時見直して、大規模修繕等を行っていく必要がある。