

令和4年度滋賀県内市町への移住支援施策一覧(住まい編)

	市町名	事業区分	事業名	事業内容	担当課	電話番号	
1	大津市	住宅取得費・改修費等補助	大津市定住促進リフォーム補助金	市外からの転入者がリフォーム工事を行う場合、または、市外の子世帯が市内の親世帯と同居する際のリフォーム工事について、その経費の一部を補助する事業	住宅課 空家対策推進室	077-528-2899	
2	彦根市	住宅取得費・改修費等補助	彦根市移住促進住宅取得費補助金事業	彦根市へ移住するために、住宅を取得される18歳以下の子が2人以上いる世帯もしくは三世帯同居の方の経済的な負担を軽減するため、住宅取得費用を補助 ●補助額 住宅取得費の10%(上限50万円) ※45歳以下の周辺市町外からの移住者で、売買/工事請負契約前に事前相談を受けている方などの補助金交付の条件有。詳細は別途要確認	企画課	0749-30-6101	
3			ひこね移住促進住宅ローン事業	地域の金融機関と協力した移住者向け住宅ローン 通常、ローンを組むためには一定の勤続年数が必要であるが、勤続年数が1年未満でも個別に対応するなど、移住希望者が利用しやすい内容となっている	企画課	0749-30-6101	
4			彦根市地域経済対策リフォーム事業	市内業者(市内に本社がある法人または市内に住所がある個人の施工業者)を利用し、市内で住宅の改修等をした場合に、その経費の一部を助成 ●助成額 助成対象工事経費の10%(上限10万円) ※市内の住宅に居住し、その場所に住民登録をしている方が対象。詳細は別途要確認	地域経済振興課	0749-30-6119	
5			彦根市子育て・若年世帯空き家リノベーション事業補助金	中学生までの子どもがいる世帯、もしくは、世帯構成員の全員が40歳未満の世帯が、彦根市空き家バンクを通じて購入・賃貸した空き家に転居する場合、住宅改修費用の一部を補助 ●補助額 対象経費の2/3(県外からの転居:上限60万円、県内での転居:上限30万円)	建築住宅課	0749-30-6123	
6			空き家バンク	彦根市空き家バンク	彦根市に所在する空き家を売りたい・貸したい方と、買いたい・借りたい方をマッチングする制度	彦根市空き家バンク事務局	0749-23-2123
					彦根市と、彦根商工会議所の会員で構成する彦根異業種交流研究会町屋活用委員会が協定を締結し、連携して運営	建築住宅課	0749-30-6123

令和4年度滋賀県内市町への移住支援施策一覧(住まい編)

	市町名	事業区分	事業名	事業内容	担当課	電話番号
7	長浜市	住宅取得費・改修費等補助	長浜市定住住宅改修促進事業	<p>長浜市に転入または長浜市内で転居した者が居住のために取得した戸建ての中古住宅等の改修にかかる工事費の一部を助成</p> <p>●助成額 対象工事費の10%(上限20万円) ※以下の世帯に属する方は、次の助成金が加算 ・18歳未満のお子様を扶養する子育て世帯 対象工事費の3.5%に相当する額(上限40万円)を加算 ・65歳以上の親族と同居される世帯 対象工事費の3.5%に相当する額(上限40万円)を加算</p>	住宅課	0749-65-6533
8			長浜市空き家流通・活用促進事業	<p>空き家所有者に対して戸建て住宅で補助金交付年度内に売買又は賃貸借契約が成立する空き家の改修や家財処分に必要な経費の一部を助成</p> <p>●助成額 (1)空き家改修工事 対象工事費の10分の1(上限20万円) (2)家財処分事業 対象事業費の3分の1(上限10万円)</p>	住宅課	0749-65-6533
9		空き家バンク	空き家バンクの運営	<p>長浜市空き家情報バンクを通じ、市内の空き家に関する情報提供を行い、空き家を売りたい・貸したい方と買いたい・借りたい方とのマッチングを行う</p>	全国空き家アドバイザー協議会 滋賀県長浜支部	0749-72-4597
10		住宅借上げ補助	保育士等宿舍居住支援事業補助金	<p>長浜市外から転入し、長浜市内の保育施設等に就業された場合に、本人、もしくは宿舍を借上げた法人等に対し家賃・宿舍借上費を助成</p> <p>●補助内容 ・毎月の賃料・共益費の3/4を補助(上限 42,000円/月) ●補助期間 ・令和5年3月31日まで</p>	教育委員会事務局 幼児課	0749-65-8607
11	近江八幡市	空き家バンク	近江八幡市空き家情報バンク	<p>近江八幡市内全域を対象とした空き家情報バンク制度。近江八幡商工会議所・安土町商工会と協定を締結し、空き家の利活用を促進する。空き家の売買・賃貸を希望する利活用者に対して空き家に関する情報提供を行い、希望者とのマッチングを行う</p>	商工労政課	0748-36-5517
12		住宅改修費等補助	近江八幡市地域経済活性化リフォーム促進事業	<p>市内業者(市内に本社がある法人または市内に住所がある個人の施工業者)を利用し、市内で住宅の改修等をした場合に、その経費の一部を助成</p> <p>●助成額 助成対象工事経費の15%(上限30万円) ※市内の住宅に居住し、その場所に住民登録をしている方が対象 詳細は別途要確認</p>		

令和4年度滋賀県内市町への移住支援施策一覧(住まい編)

	市町名	事業区分	事業名	事業内容	担当課	電話番号
13	草津市	空き家バンク	空き家対策事業	草津市空き家情報バンクを通じ、市内の空き家に関する情報提供を行い、空き家を売りたい・貸したい方と買いたい・借りたい方とのマッチングを行う	建築政策課	077-561-1502
14	守山市	空き家バンク	守山市空き家情報バンク	守山市空き家情報バンクを通じ、空き家をお持ちの所有者と空き家の利用を希望される利用者のマッチングを行う。市内に点在する空き家の有効活用を通じて、良好な住環境の確保および定住促進による地域活性化を図る	企画政策課	077-582-1162
15		住宅・店舗・施設改修助成制度	住宅・店舗・施設改修助成金	<p>新型コロナウイルス感染症の長期化による市内経済への影響緩和、地域経済の活性化および個人消費の拡大を目的とし、住宅・店舗・施設改修工事を行った住宅・店舗・施設の所有者等に対して、予算の範囲内において助成金を交付する</p> <p>●補助額 助成対象工事費50万円以上に対し補助率10%(上限30万円)</p> <p>●要件 施工業者が「市内に本社または本店を有する法人」または「市内に事業所を有する個人」を利用して工事を施工すること、などの要件あり。詳しくは、市商工観光課へお問合せください</p>	商工観光課	077-582-1131
16	栗東市	空き家バンク	りっとう空き家バンク	栗東市内全域を対象とした空き家バンクを通じ、市内の空き家に関する情報提供を行い、所有者の想いと栗東で暮らしを希望する方の想いをマッチングサポートする	住宅課	077-551-0347
17		住宅取得費・改修費等補助	栗東市子育て・若年世帯空き家リノベーション事業	<p>中学生以下の子どもがいる世帯又は40歳未満で構成される世帯が、一定の地域にある空き家をりっとう空き家バンクを通じて取得・賃借する物件を改修する場合に、改修費の一部を補助。(改修前に既存住宅調査を実施するものに限る)</p> <p>●補助額 ・対象事業費の2/3、限度額 県外移住120万円、県内移住60万円</p>	住宅課	077-551-0347

令和4年度滋賀県内市町への移住支援施策一覧(住まい編)

	市町名	事業区分	事業名	事業内容	担当課	電話番号
18	甲賀市	住宅取得費・改修費等補助	空き家・農地付き空き家活用リフォーム促進事業	<p>甲賀市空き家等実態調査で空き家・空き店舗と判定された物件・農地付き物件の個人所有者および居住、店舗利用目的で空き家を購入又は借用する個人が行うリフォーム工事に対し補助</p> <p>●補助額 対象経費の50%</p> <p>・空き家の場合 (上限50万円、びわ湖材利用時は上限60万円)</p> <p>・農地付き空き家の場合 (上限100万円、びわ湖材利用時は上限110万円)</p> <p>※中学生以下の子どもが同居しているターン世帯は限度額を100万円引き上げ、Uターン世帯は限度額を50万円引き上げ</p>	商工労政課	0748-69-2188
19			三世代同居・近居定住促進リフォーム事業	<p>市外および市内在住の子育て世帯が、甲賀市内において親と同居又は近居するために行う住宅リフォーム工事に対し補助</p> <p>●補助額 対象経費の20%(上限30万円)</p> <p>※びわ湖材利用の場合は上限40万円</p> <p>※中学生以下の子どもが同居しているターン世帯は限度額を100万円引き上げ、Uターン世帯は限度額を50万円引き上げ</p>	商工労政課	0748-69-2188
20			子育て応援・定住促進リフォーム事業	<p>人口の増加および移住定住を促進し地域の活性化を図るため、自己所有する住宅のリフォーム工事を行う者に対し、補助</p> <p>●補助額 対象経費の20%</p> <p>・中学生以下の子どもがいる世帯 (上限20万円、びわ湖材利用時は上限30万円)</p> <p>・75歳以上の高齢者がいる世帯 (上限10万円、びわ湖材利用時は上限20万円)</p> <p>・障がいのある方がいる世帯 (上限10万円、びわ湖材利用時は上限20万円)</p> <p>・上記に該当しない世帯 (上限10万円、びわ湖材利用時は上限20万円)</p> <p>※中学生以下の子どもが同居しているターン世帯は限度額を100万円引き上げ、Uターン世帯は限度額を50万円引き上げ</p>	商工労政課	0748-69-2188

令和4年度滋賀県内市町への移住支援施策一覧(住まい編)

	市町名	事業区分	事業名	事業内容	担当課	電話番号
21	甲賀市	住宅取得費・改修費等補助	カーボンニュートラル推進リフォーム事業	脱炭素社会の実現のため、居住する住宅の屋根に設置する太陽光発電システムまたは太陽光発電システムに接続する定置式蓄電池を導入するリフォーム工事に対し補助 ●補助額 対象経費の20%(上限10万円)	商工労政課	0748-69-2188
22		空き家バンク	甲賀市空き家活用事業補助事業	管理不全の空き家の減少と、空き家を購入したい方への支援により空き家の利活用を促進し、移住・定住につなげる施策を展開します。 ◇家財処分事業補助 空き家バンクに登録した物件の家財処分に要する費用の一部を補助します。 ●補助額:対象事業費の1/3(上限10万円) ◇空き家バンク成約補助 空き家バンク登録物件が成約となった際に空き家所有者に対し、不動産会社への仲介手数料の一部を補助します。 ●補助額:上限5万円 ◇空き家バンク購入補助 モデル地域の空き家バンク登録物件の購入者を対象に、空き家および土地の購入価格の一部を補助します。 ●補助額:空き家(土地含む)購入費の1/3(上限25万円) 加算補助:市外からの転入5万円 18歳未満一人につき(同居・扶養)5万円(二人まで) ◇空き家バンク移転補助 モデル地域の空き家バンク登録物件への移転費用として、引っ越し業者に支払った経費の一部を補助します。 ●補助額:上限20万円 ◇空き家バンク適正管理促進事業補助 空き家バンクに登録された物件の管理にかかる委託料の経費の一部を補助します。 ●補助額:管理にかかる経費の1/2(上限5万円)	住宅建築課	0748-69-2214

令和4年度滋賀県内市町への移住支援施策一覧(住まい編)

	市町名	事業区分	事業名	事業内容	担当課	電話番号
23	甲賀市	除却事業補助	空き家住宅等除却事業補助	<p>◇空き家住宅等の除却事業補助 管理不全となる空き家の減少を図るため、空き家住宅等の除却を行う方に対して費用の一部を補助します。 ●対象建築物:①不良住宅(住宅不良度を評定し、評定が100点以上と判断されたもの。)②跡地利用(空き家住宅等を除却した後の更地を利用されるもの。) ●補助額:対象経費の8/10(上限80万円)</p> <p>◇立木竹の伐採補助 空き家等にある立木竹で倒木等により周辺環境に影響を及ぼすものに対して、伐採費用の一部を補助します。 ●補助額:対象経費の8/10(上限5万円)</p>	住宅建築課	0748-69-2214
24		家賃補助	甲賀市民間賃貸住宅家賃補助事業	<p>住宅困窮者の居住の安定を確保するため、民間賃貸住宅に入居する者に対し家賃の一部を補助する ●補助額 家賃の1/2(上限2万円)</p>	住宅建築課	0748-69-2212
25	湖南市	空き家バンク	湖南市空き家サポートセンター あきやナクス	<p>空き家問題に関する総合的な窓口として市の住宅課内に開設しています。所有者や市民が抱える空き家問題に対応するため、空き家等に係るサービス提供の拠点として整備しています</p>	住宅課	0748-71-2349
26			空家に付随した農地の取得にかかる下限面積(別段面積)の設定	<p>農地を取得する場合には農地法による下限面積要件(取得後の経営面積が50アール以上必要)がありますが、湖南市農業委員会では、移住定住の促進と遊休農地の活用・解消を目的に、湖南市空家バンクに登録された空家に付随した農地を取得する場合に限り下限面積を0.1アール(10㎡)に引き下げる特例を設けています</p>	農業委員会事務局	0748-71-2362
27	高島市	空き家バンク	高島市空き家紹介システム	<p>空き家をお持ちの方と、高島市に移住・定住をお考えの方に登録していたき、双方にとってよりよいマッチングを提案し、移住・定住につなげる</p>	市民協働課定住推進室	0740-25-8526
28		住宅取得費・改修費等補助	定住住宅リフォーム補助	<p>UIターン者が行うリフォーム工事に対する補助 ●対象者 ・高島市へ移住・Uターンしようとする方で、転入後3年を経過しない方 ●補助額 ・40歳以上で小学校6年生までの子を扶養していない方 対象経費の1/8(上限25万円) ・上記以外の方 対象経費の1/4(上限50万円) ※地域通貨アイカで5年間分割均等払い</p>	市民協働課定住推進室	0740-25-8526

令和4年度滋賀県内市町への移住支援施策一覧(住まい編)

	市町名	事業区分	事業名	事業内容	担当課	電話番号
29	東近江市	住宅取得費・改修費等補助	住まいる事業補助金(市民子育て住宅取得事業)	令和4年1月1日時点で東近江市に住民票を置いており、0歳から中学校修了前の子どもがいる世帯が住宅を取得される場合に取得費の一部を地域商品券で補助(申請者は40歳未満であること。) ●補助額 対象経費の1/5(上限20万円)	住宅課(住宅政策係)	0748-24-5652
30			住まいる事業補助金(Uターン者住宅取得事業)	東近江市外から転入してくる世帯で、過去に東近江市内に居住していた世帯又は父母若しくは祖父母(義父母・義祖父母も可)が現在も東近江市内に居住している世帯が住宅を取得される場合に取得費の一部を地域商品券で補助 ●補助額 対象経費の1/5(上限20万円)	住宅課(住宅政策係)	0748-24-5652
31			住まいる事業補助金(市民結婚新生活支援事業)	令和4年1月1日以降に婚姻届が受理され婚姻日の年齢がいずれも39歳以下で、世帯所得が400万円未満の世帯が住宅を取得される場合に取得費の一部を補助 ●補助額 対象経費の10/10(29歳以下の世帯は上限60万円) (30歳から39歳以下の世帯は上限30万円)	住宅課(住宅政策係)	0748-24-5652
32			住まいる事業補助金(市民定住住宅リフォーム事業)	自己所有の住宅を東近江市内の施工業者を利用して改修される場合に改修費の一部を地域商品券で補助 ●補助額 対象経費の1/10(上限15万円)	住宅課(住宅政策係)	0748-24-5652
33		空家バンク	空家バンク	東近江市内の空家を所有されている方と、空家を活用したい方をマッチングする仕組	住宅課(空家対策推進係)	0748-24-5669
34		改修費、建替費補助	空家バンク物件改修等補助金	空家バンクを介して取得した空家に居住する場合に、その空家の改修費又は解体再建築費の一部を補助 ●補助額 対象経費の1/5(改修は上限20万円、建替は上限50万円) ※住まいる事業補助金と併用不可	住宅課(空家対策推進係)	0748-24-5669

令和4年度滋賀県内市町への移住支援施策一覧(住まい編)

	市町名	事業区分	事業名	事業内容	担当課	電話番号
35	米原市	空き家バンク	米原市空家バンク	米原市内の空家を所有されている方と、空家を使いたい方がマッチングできる仕組み 米原市と米原市内で空き家の活用等に取り組むまいばら空き家対策研究会が連携して運営	シティセールス課	0749-53-5140
36		住宅取得費・改修費等補助	びわ湖の素・米原 住宅リフォーム補助金	市内事業者による100万円以上の住宅のリフォーム工事を行う場合、一部を補助 ●補助額 10万円。以下の2つの加算あり。 ・加算①5万円：三世同居、子育て世帯のいずれかに該当 ・加算②5万円：太陽光発電システム設置等の創エネ改修を行う場合	農政商工課	0749-53-5146
37			びわ湖の素・米原 空家リフォーム補助金	市内事業者による100万円以上の空家のリフォーム工事を行う場合、一部を補助 ●補助額 上限100万円(補助率2/3) ●要件等 ・空家バンクを通じて、取得または賃貸した空家 ・リフォーム工事完了後に市外から転入して住みはじめること ・世帯員等が、10年以上居住する見込みがあること	シティセールス課	0749-53-5140

令和4年度滋賀県内市町への移住支援施策一覧(住まい編)

	市町名	事業区分	事業名	事業内容	担当課	電話番号
38	日野町	空き家バンク	空き家・空き地情報登録制度	日野町空き家・空き地情報登録制度に登録された「空き家・空き地物件」を、日野町に住もうと考え登録されている「利用希望者」に紹介	企画振興課 企画人権担当	0748-52-6552
39		住宅取得費・改修費等補助	住宅リフォーム促進事業	日野町内で自らが所有し、居住している住宅について、町内の施工業者を利用してリフォームを行う場合、助成を行う また、自ら所有し、かつ居住するために空き家のリフォームを行い、申請年度内に転入・転居した場合にも、その経費の一部を助成する ●補助額 ・リフォーム 対象経費の10%(上限10万円) ただし、転入・転居する方が空き家をリフォームする場合にあっては20%(上限20万円) ・太陽光発電システム設置 太陽電池モジュール1kwあたり3万円 (リフォームと太陽光発電システム設置の合計の上限10万円) ※町指定の商品券で助成	商工観光課 商工観光担当	0748-52-6562
40	竜王町	住宅取得費・改修費等補助	若者定住のための住まいの補助金	移住者等が竜王町に定住することを目的に取得した住宅の新築・リフォーム経費および家賃の一部補助 ●補助額 新築 経費の20%以内(上限80万円) リフォーム 経費の20%以内(上限50万円) 家賃 最大6ヶ月分の家賃の50%以内(上限20万円)	建設計画課	0748-58-3716
41		家賃補助				
42	愛荘町	空き家バンク	空家等情報登録制度	愛荘町空家等情報登録制度に登録された「空き家物件」について、愛荘町に住もうと考え登録されている「利用希望者」と空き家物件の所有者をマッチングする制度	みらい創生課	0749-29-9046
43		住宅取得費・改修費等補助	愛荘町空き家等利活用推進補助金	愛荘町空家等情報登録制度に登録された物件を対象に、改修工事を実施する際に経費の一部を補助 ●補助金額 補助対象経費の1/2(千円未満は切り捨て)で300万円を限度(加算措置あり) ●補助の対象となる工事 活用に目的とした空き家等の改修工事であり、工事にかかる経費が50万円以上要するもの(その他条件あり)	みらい創生課	0749-29-9046

令和4年度滋賀県内市町への移住支援施策一覧(住まい編)

	市町名	事業区分	事業名	事業内容	担当課	電話番号
44	愛荘町	住宅取得費・改修費等補助	住宅省エネ等改修工事補助事業	<p>町内の施工業者を利用して、省エネ等を目的に自宅の修繕・補修工事(住宅リフォーム)などを行う場合に、経費の一部を補助</p> <p>●補助金額 対象工事費の20%(千円未満は切り捨て)で20万円を限度</p> <p>●補助の対象となる工事 省エネ等を目的に実施する自宅の修繕・補修工事(住宅リフォーム)</p>	商工観光課	0749-37-8057
45		スズメバチの巣駆除費補助	スズメバチの巣駆除費用補助金	<p>スズメバチの巣駆除に要した費用を補助</p> <p>●対象者 町内においてスズメバチが営巣する建物や土地を所有し、管理し、または借用する個人・自治会(事業者除く)</p> <p>●補助額 駆除に要した費用の1/2(上限1万円)</p>	くらし安全環境課	0749-42-7699
46	豊郷町	住宅取得費・改修費等補助	豊郷町住宅リフォーム等補助金事業	<p>豊郷町内で自ら所有する住宅をリフォームや太陽光発電システムを設置する場合、補助金を交付する</p> <p>●補助額 ・リフォーム 対象経費の1/3(上限20万円) ・太陽光発電システム設置 太陽電池モジュール1kwあたり10万円(上限30万円)</p>	地域整備課	0749-35-8121
47		空き家バンク	空き家・空き地情報バンク	<p>豊郷町に所在する空き家・空き地を売りたい・貸したい方と、買いたい・借りたい方とマッチングできる制度</p> <p>豊郷町と公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会と協定を締結し、連携して運営</p>	企画振興課	0749-35-8112
48		スズメバチの巣駆除費補助	スズメバチの巣駆除費用補助金	<p>スズメバチの巣駆除に要した費用を補助</p> <p>●対象者 町内においてスズメバチが営巣する建物や土地を所有し、管理し、または借用する個人・自治会(事業者除く)</p> <p>●補助額 駆除に要した費用33,000円以内</p>	住民生活課	0749-35-8115
49	甲良町	空き家バンク	甲良町空家・空地情報登録制度	<p>甲良町に所在する空家・空地を有効利用されたい方に紹介する制度</p> <p>甲良町と甲良町内に存する宅地建物取引業者と連携</p>	企画監理課	0749-38-5061

令和4年度滋賀県内市町への移住支援施策一覧(住まい編)

	市町名	事業区分	事業名	事業内容	担当課	電話番号
50	多賀町	空き家バンク	空き家・空き地情報バンク	多賀町に所在する空き家・空き地を売りたい・貸したい方と、買いたい・借りたい方とマッチングできる制度 多賀町と公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会と協定を締結し、連携して運営	企画課	0749-48-8122
51		住宅取得費・改修費等補助	若者定住支援事業	取得した住宅に係る固定資産税相当額を助成 ●対象者 40歳未満の方または中学生以下の子どもを扶養する世帯 ●補助額 固定資産税相当額(上限10万円) ※3年間助成 ※町内業者が元請の場合、10万円加算	企画課	0749-48-8122
52			空き家改修費補助金	空き家・空き地情報バンクを利用して空き家住宅を購入し、移住・定住する方がその空き家を改修する場合、費用の一部を補助 ●補助金額 対象経費の1/2(上限50万円) ※若者世帯の場合は上限100万円(若者世帯:夫、妻のいずれかが18歳以上40歳未満の夫婦、または中学生以下の子を扶養する者)	企画課	0749-48-8122
53			住宅リフォーム促進事業	町内の施行業者を利用して、50万円以上の住宅の修繕・補修などの工事(住宅リフォーム)を行う場合、その経費の一部を補助 ●補助額 補助対象経費の10%(上限20万円)	産業環境課	0749-48-8118
54			多賀町産木材利用住宅促進事業	多賀町産の木材(5㎡以上)を利用して町内に住宅を新築される方に、その経費の一部を助成 ●助成額 多賀町産木材購入費の2/3(上限100万円)	産業環境課	0749-48-8118