

# 代表的建築物

---

「建築50年のあゆみ」以降の20年  
— 1997 ~ 2017 —



第3期第1工区

■ 平ヶ崎（今津）県営住宅

所在地：高島市今津町大字日置前

工期：第3期 第一工区H10.3.31～H10.12.5  
第二工区H10.11.11～H11.5.19

第4期 H11.3.31～H11.12.15

第5期 H14.7.18～H15.1.13

設計：第3期 北居設計(株)  
第4期 滋賀県建築設計監理事業協同組合  
第5期 三和総合計画(株)

施工：第3期 第一工区 建築 杉橋建設(株)  
電気 (株)清水電機  
機械 大谷水道工業(株)  
第二工区 建築 (株)大山建設  
電気 (株)馬場電気工業所  
機械 中尾工業(株)

第4期 建築 八田建設(株)  
電気 (株)平田デンキ  
機械 (株)京栄

第5期 建築 (株)江州

機械 湖西冷暖房サービス

監理：土木部（3・4期）・土木交通部（5期）建築課

構造・規模：第3期 第一工区W造2階建て766.17㎡

第二工区W造2階建て415.78㎡

第4期 W造2階建て1,465.43㎡

第5期 W造2階建て395.15㎡

平ヶ崎（今津）県営住宅は、「人と環境にやさしい公営住宅」のモデル団地として創造し、21世紀のライフスタイルに対応した公営住宅の在り方を提案することを目的として整備を行った。本団地は県営住宅の建て替えでは、初めて木造を採用した。

整備に当たっては、太陽光発電設備の設置、発電量の見える化、雨水を利用したビオトープの設置などに取り組むとともに、住戸は長屋形式のため風の通り抜けを考慮して玄関戸を引違戸とし、気密化や断熱化とともに省エネルギーに取り組むなど、環境共生型住宅として整備を行った。



第2期

### ■上屋（野洲）県営住宅

所在地：野洲市上屋

工期：第2期H10.3.3～H11.1.11

第3期H13.11.9～H14.9.11

設計：第2・3期 (株)内堀建築設計事務所

施工：第2期 建築 共和建設(株)  
電気 衣笠電気工業(株)  
機械 (株)幸弘設備

第3期 建築 (株)三東工業社  
電気 (株)高布  
機械 (株)北中工業

監理：土木部(2期)・土木交通部(3期) 建築課

構造・規模：第2期 WRC造4階建て1,156.16㎡

第3期 WRC造4階建て2,234.2㎡

上屋（野洲）県営住宅は、南北に細長い土地の中央に町営住宅（当時）を挟む形で併設されていた団地である。簡易耐火構造平屋建ての住宅を中層共同住宅に建て替え、併せて敷地の北側に県営住宅、南側に町営住宅を集約するため、当時の野洲町と総合的なスケジュールを共有して建て替え事業を実施した。



表面に施した銅鐸のデザイン



## ■ 成人病センター研究所

所在地：守山市守山5-4-30

工期：H9.11.20～H11.2.28

設計：(株)久米設計

施工：建築 駒音・北川建設工事共同企業体

電気 日本電興(株)

空調 日立・大崎建設工事共同企業体

給排水衛生 大崎設備工業(株)

昇降機 (株)日立製作所京都支店

機械 大崎設備工業(株)

監理：土木部建築課

(株)久米設計

構造・規模：RC一部SRC造

地下1階地上3階建て4,554.8㎡

本施設は、三大成人病と認知症を主な対象として、遺伝子、病態生理、画像診断等の分野から研究を行う施設である。画像研究の諸室の他、動物実験室、講堂、会議室、図書室などが配置されている。

画像研究部門では、PETスキャナー、SPETCスキャナーが備え付けられ、画像処理用ワークステーションと連結し、独自にサイクロトロンや自動合成装置HOT CELLを有している。



玄関のステンドグラス  
がんなどに刀で挑戦する研究所の意思を象徴している



■ 滋賀県立大学 産学共同研究施設

所在地：彦根市八坂町2500  
 工期：H10.9.10～H11.3.15  
 設計：(株)水原建築設計事務所  
 施工：建築 (株)コクド  
       電気 ア・ア・ンコーポレーション(株)  
       機械 関西設備工業(株)  
 監理：土木部建築課  
       (株)水原建築設計事務所  
 構造・規模：S造2階建て850㎡

産官学連携の拠点施設として、大学と産業界等との交流により、企業の研究開発を支援するとともに、大学の教育研究活動の推進することを目的に設置された。

勾配屋根とし壁面は珪藻土仕上げによる明るい色調のもとで、敷地内での既存施設との調和を図りながら、研究実験室を兼ね備えた施設として整備を行った。また、長谷川逸子建築計画工房(株)が設計した工学部棟と意匠上の調和を図るため、設計に際しては長谷川逸子建築計画工房(株)による監修を受けた。



### 信楽高校 セミナーハウス

所在地：甲賀市信楽町長野317-1

工期：H10.10.13～H11.3.23

設計：土木部建築課

構造設計：滋賀県建築設計監理事業協同組合

施工：建築 西本建設(株)

電気 (株)さんでん

機械 (株)植西設備工業商会

監理：土木部建築課

構造・規模：S造2階建て499.81㎡

信楽高校セミナーハウスは、意匠および設備関係を建築課で設計し、構造設計のみ外部委託で行った。

正門の正面に位置し、その立面はシンメトリーで、壁面はタイル仕上げ、柱型は石目調吹付として格調高い意匠としている。

また、校舎部分の敷地と段差があるため、正面の裏側となる校舎側にはセミナーハウスの2階部分に出入り口を設けて、学校の利便性に配慮している。



校舎側（正面の裏側） 左手に2階出入口が見える



■ びわこボートレース場

所在地：大津市茶が崎1-2

工期：運営本部 H10.12.21～H11.12.25  
競走場第2期H12.12.19～H14.3.2 2

設計：運営本部および競走場  
(株)安井建築設計事務所

施工：運営本部

建築 大兼・伊藤組建設工事共同企業体  
電気（電力） 連合電設(株)  
電気（通信） 三協電気工業(株)  
空調 桐田設備工業(株)  
給排水衛生 (株)日新設備  
競走場第2期

建築 竹中・松井特定建設工事共同企業体  
電気（電力） トーエネック・三協電気  
特定建設工事共同企業体

電気（通信） 中電工・山中建設工事共同企業体  
空調 菱和・桐田建設工事共同企業体  
給排水衛生 (株)日新設備  
昇降機 フジテック(株)京都支店

監理：土木部（運営本部）・土木交通部（2期） 建築課  
(株)安井建築設計事務所

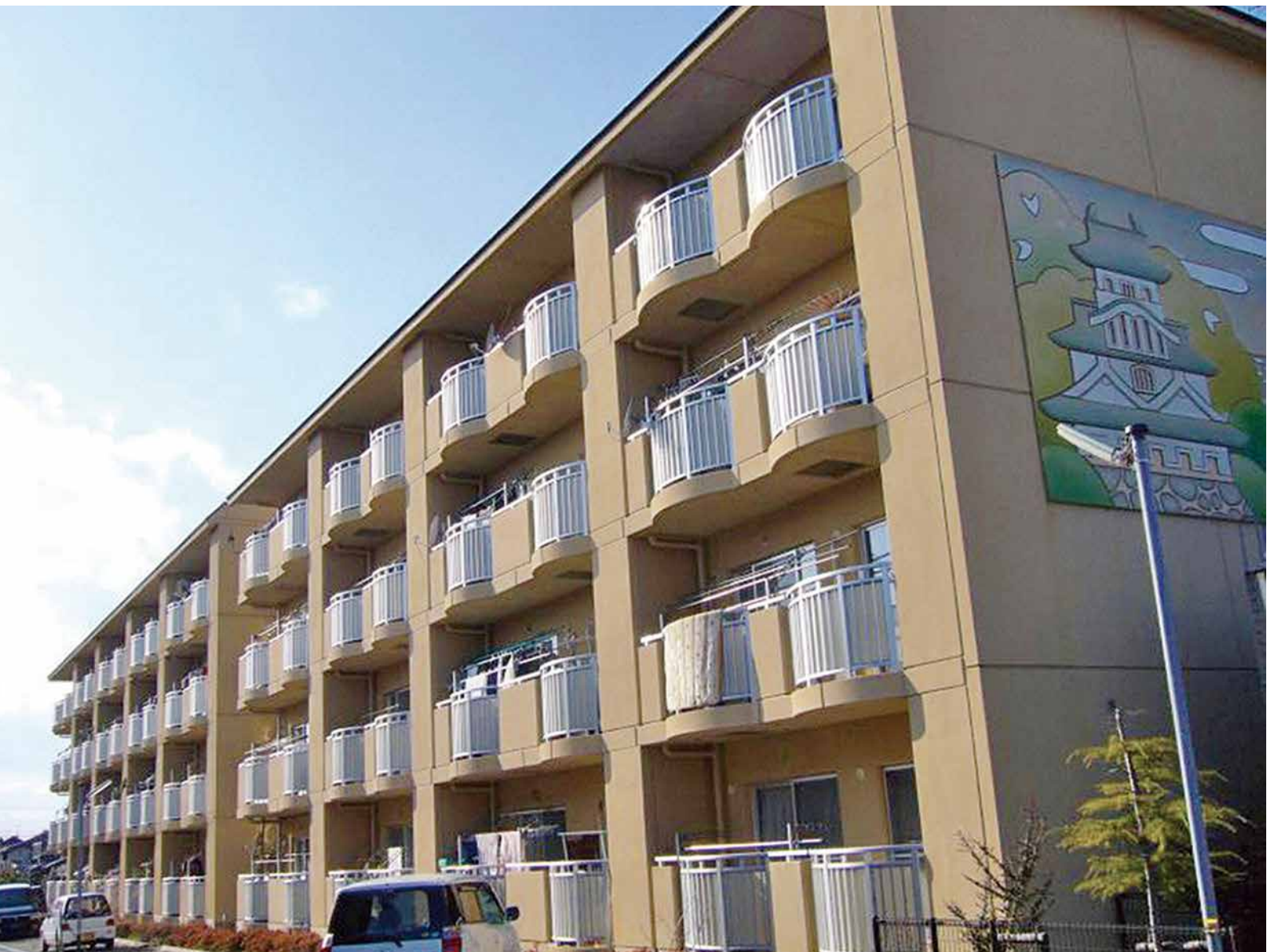


道路側

構造・規模：運営本部

宿泊整備棟 RC造一部S造3階建て4,128.86㎡  
モータボート検査場 S造平屋建て673.35㎡  
第2期 SRC造一部S造  
地下1階・地上5階建て15,754.82㎡

片側を琵琶湖岸に、もう一方を道路に面する細長い敷地に位置しており、湖面側は観覧席を配した開けたものとし、道路側は屋根面と突き出た塔が印象的なファサードとしている。外観は勾配屋根を用いるとともに、周囲の景観に配慮した色調とし、外壁に設けた湖面を描いたデザインタイルや内部の吹き抜けホールなど、明るい公営競技施設として整備を行った。



## 北新（長浜）県営住宅

所在地 長浜市新庄中町195  
工期：第1期 H11.3.8～H12.1.1  
第2期 H12.3.31～H13.1.24  
設計：第1期 (株)豊建築設計事務所  
第2期 (株)豊建築設計事務所  
施工：第1期 建築 (株)奥田工務店  
電気 大東電気工業(株)  
機械 ヤマト管工(株)  
第2期 建築 (株)材尚工務店  
電気 松岡電工(株)  
機械 (株)湖東工業所

監理：土木部建築課  
構造・規模：第1期 PC造4階建て1,083.89㎡  
第2期 PC造4階建て1,407.2㎡

北新（長浜）県営住宅は、簡易耐火構造二階建ての住宅から中層共同住宅に建て替えた。周辺の低層住宅地に中層共同住宅の建築となることから、周辺住宅に対するプライバシー確保に配慮した。建設地では地下水が自噴するほど地下水位が高く、水質への影響など杭基礎工事に特段の配慮が求められた。





## ■ 県立アイスアリーナ

所在地：大津市瀬田大江町17-3

工期：H10.8.18～H12.4.30

設計：(株)梓設計

施工：建築 笹川組・内田組建設工事共同企業体

電気（電力） 中由電気工業(株)

電気（通信） 岡本電気(株)

空調 桑村産業(株)

給排水衛生 田原工業(株)

冷却 (株)荏原製作所大阪支店

給排水衛生 桑村産業(株)

監理：土木部建築課

(株)梓設計 大阪支社

構造・規模：RC・S造2階建て7,752.37㎡



アリーナ部と客席

「びわこ文化公園」の西端に位置する本施設は、国際規格のメインリンクを備え、年間を通じて氷上スポーツを楽しめる施設である。1、2階はRC造、メインリンクの屋根はS造とし、屋根の大梁にはPCより線を用いたテンション材により大空間を実現している。



■ 安曇川高校 総合学科棟

所在地：高島市安曇川町西万木1168  
工期：H11.6.30～H12.6.3  
設計：滋賀県建築設計監理事業協同組合  
施工：建築 (株)桑原組  
電気 (株)ニシデン  
機械 桑原産業(株)  
監理：土木部建築課  
滋賀県建築設計監理事業協同組合  
構造・規模：RC造2階建て2,501.80㎡



中央ホール

総合学科棟は、整形な建物形状にあって機能や面積の異なる選択教室、実習室、視聴覚大教室などの各諸室を配置している。内部空間は吹き抜けを有する中央ホールが2層の開口と三角錐のトップライトにより明るさを確保するとともに、立面にアクセントを与えている。



第4期 第1工区 A棟

■ 神領（大津）県営住宅

所在地：大津市三大寺333他

工期：第4期 第一工区

H10.9.14～H12.6.29 (A・B棟)

第二工区

H10.12.21～H12.7.2 (C棟)

第5期 H15.10.15～H17.3.20 (5期棟)

設計：第4期 滋賀県建築設計監理事業協同組合

第5期 (株)岩佐建築設計事務所

施工：第4期 第一工区

建築 伊藤組・大兼工務店

特定建設工事共同企業体

電気 福井電気工業(株)

機械 奥村管工(株)

昇降機 日本オーチス・エレベータ(株)

京都支店

第二工区

建築 伊藤組・大兼工務店

特定建設工事共同企業体

電気 (株)桑清電設

機械 奥村管工(株)

第5期 建築 内田組・ミノベ建設

特定建設工事共同企業体

電気 (株)シガ技研

機械 関西設備工業(株)

監理：土木部(4期)・土木交通部(5期) 建築課

第4期 滋賀県建築設計監理事業協同組合

構造・規模：第4期 第一工区SRC造12階建て8,079.45㎡

第二工区SRC造12階建て3,278.47㎡

第5期 RC造5階建て3,666.46㎡



第4期 第2工区 C棟

神領（大津）県営住宅は、県内で最も大規模な県営住宅団地であり、平成元年から建替事業を実施し、平成17年に全棟の建替えを完了した。当団地のシンボルともいえる高層棟（第4期12階建て）の建屋については、一棟を分割して建設するなど工事の実施にも工夫を要した。



第5期 D棟

## ■ 朝日が丘（大津）県営住宅

所在地：大津市朝日が丘2丁目

工 期：第3期 H11.10.29～H12.8.23（C棟）

第4期 H13.3.7～H14.3.1（G・H棟）

第5期 H14.12.25～H15.11.4（D・F棟）

設 計：第3期 滋賀県設計監理事業協同組合

第4期 (株)田中総合設計

第5期 (株)建築設計事務所エヌピオー

施 工：第3期：建築 (株)内田組

電気 大昭電設工業(株)

機械 (株)三星設備工業社

第4期：建築 松井工業(株)

電気 長尾電工(株)

機械 (株)三星設備工業社

第5期：建築 (株)アルファー建設

電気 東西電設(株)

機械 (株)三星設備工業社

監 理：土木部（3期）・土木交通部（4・5期） 建築課

構造・規模：第3期：PC造3階建て827.03㎡

第4期：RC造3階建て1,259.58㎡

第5期：RC造3階建て1,076.04㎡



第5期 F棟

朝日が丘（大津）県営住宅は、昭和28年から昭和34年に建設された県営住宅団地で、老朽化とともに生活様式の変化に伴い、平成6年から団地全体をリニューアルし、5期に分けて全体で116戸の整備を行った。3期以降については、周囲の住宅地に配慮して、中層住宅に集約せずに3階建て住宅を複数配置した。



### テクノファクトリー

所在地：草津市野路町2257

工期：第1期 H12.10.26～H13.2.22

第2期 H13.10.5～H14.3.14

設計：(株)タニケン設計

施工：第1期 建築 (株)伊藤工務店

電気 スターエンジニアリング(株)

機械 草津設備(株)

第2期 建築 (株)伊藤工務店

電気 田中電気工事(株)

機械 草津設備(株)

監理：土木部（1期）・土木交通部（2期） 建築課

構造・規模：第1期 工場棟S造平屋建て999.97㎡他

第2期 工場棟S造平屋建て1,398.75㎡他

県立テクノファクトリーは独創的な技術を有する方の研究開発を支援することにより、県内産業の振興を図ることを目的に整備を行った賃貸型工場施設である。

工場棟4棟12区画、支援棟1棟を配置し、工場棟は工場スペースと事務スペースで1区画としており、支援棟は会議室や多目的室、サロンコーナーを備えている。



管理事務所棟（左側）と倉庫棟（右側）

## ■ 姉川ダム管理事務所

所在地：米原市曲谷869

工期：H12.7.7～H13.8.30

設計：(株)環境空間設計

施工：建築 大沢興業(株)

電気 川一電気(株)

機械 北川産業(株)

監理：土木交通部建築課

(株)環境空間設計

構造・規模：管理事務所棟

RC造地下1階地上2階建て444.49㎡

倉庫棟RC造2階建て110㎡

管理事務所棟と倉庫棟が並ぶ東側立面では、妻スパンの短い倉庫棟の屋根を片流れとして屋根の見え方を管理事務所棟と合わせるとともに、背面と前面の両方が斜面となる敷地において、建物背景と調和した色調となるよう配慮されている。施工にあたっては、冬季は多積雪となるため作業を休業しながら進められた。



北面





第2期

## 陽ノ丘（草津）県営住宅

所在地：草津市木川町1216-1

工期：第1期 第一工区 H13.3.30～H14.2.22  
 第二工区 H13.3.30～H14.2.22  
 第2期 第一工区 H15.10.7～H16.9.30  
 第二工区 H15.10.7～H16.9.30

設計：第1期 滋賀県建築設計監理事業協同組合  
 第2期 (株)森野設計事務所

施工：第1期 第一工区 建築 (株)北川建設  
 電気 衣笠電機工業(株)  
 機械 (株)田中水道  
 第二工区 建築 守建設(株)  
 電気 (株)近江電気  
 機械 佐山水道工業(株)  
 第2期 第一工区 建築 (株)奥村工務店  
 電気 連合電設(株)  
 機械 (株)藤尾設備工業所  
 第二工区 建築 西村建設(株)  
 電気 (株)ユーテック  
 機械 草津設備(株)

監理：土木交通部建築課

第1期 (株)森野設計事務所

第2期 (株)森野設計事務所

構造・規模：第1期 第一工区RC造4階建て1,770.17㎡  
 第二工区RC造3階建て600.57㎡  
 第2期 第一工区RC造5階建て1,541.68㎡  
 第二工区RC造3階建て1,183.57㎡

陽ノ丘（草津）県営住宅は、昭和39年から昭和46年に建設された県営住宅団地で、老朽化とともに生活様式の変化に伴い、低層住宅7棟を中層住宅2棟に集約し、全体で68戸の整備を行った。

「豊かな自然環境に囲まれた都市型住宅地の形成」を基本コンセプトとし、水遊びのできるせせらぎ広場等を整備した。また、太陽光発電設備を中層県営住宅で初めて採用するとともに、雨水貯留槽を設置し、雨水利用にも取り組んだ。





第1期第一工区

■ 石山（大津）県営住宅

所在地：大津市大平一丁目11他

- 工 期：第1期 第一工区 H14.11.20～H15.11.4  
 第二工区 H14.11.20～H15.11.4  
 第2期 第一工区 H17.3.31～H18.3.25  
 第二工区 H17.3.31～H18.3.25  
 第3期 H20.3.24～H21.2.27  
 敷地整備 H19.11.13～H20.5.9  
 電気・受水槽新築 H19.11.20～H20.5.9  
 第4期 H22.12.25～H24.1.28
- 設 計：第1期 滋賀県建築設計監理事業協同組合  
 第2期 (株)ビルディング・コンサルタントワイズ  
 第3期 (株)建築事務所エヌピオー  
 第4期 (株)片淵建築事務所
- 施 工：第1期 第一工区 建築 (株)内田組  
 電気 興武電設(株)  
 機械 (株)田中設備工業所  
 第二工区 建築 松井工業(株)  
 電気 東西電設(株)  
 機械 (株)内田設備工業  
 第2期 第一工区 建築 (株)内田組  
 電気 連合電設(株)  
 機械 (有)西常商店  
 第二工区 建築 (株)笹川組  
 電気 (株)関西メンテナンス滋賀  
 機械 (株)西山工業  
 第3期 建築 (株)内田組  
 電気 (株)旭電気設備  
 機械 (株)日新設備

- 敷地整備 (株)江州建設  
 電気室および受水槽新築 (株)三友
- 第4期 建築 (株)内田組  
 電気 (株)旭電気設備  
 機械 (株)ケイテック
- 監 理：土木交通部建築課  
 第1期 (株)岩佐建築設計事務所  
 第2期 (株)ビルディング・コンサルタントワイズ  
 第3期 (株)建築事務所エヌピオー  
 第4期 (株)水原建築設計事務所
- 構造・規模：第1期 第一工区 RC造4階1,110.14㎡  
 第二工区 RC造4階1,595.95㎡  
 第2期 第一工区 RC造4階979.58㎡  
 第二工区 RC造4階1,341.3㎡  
 第3期 RC造5階2,259.83㎡  
 第4期 RC造5階2,203.77㎡

公団住宅、市営住宅、個人住宅等からなる石山団地、約22haの一角にあり、昭和42年から昭和45年にかけて建設された約2.64haの団地で、施設の老朽化に伴い148戸の整備を計画的に行った。

「環境共生と世代間交流がおりなす住環境の創造」をメインテーマとした基本計画に基づき、四季折々の植樹を配した回廊や芝生広場を設置するとともに、当時としては、いち早くシックハウス対策に配慮した室内とするなど、誰もが暮らしやすい住宅建設を行った。また、各棟妻面には、近江八景をモチーフとしたデザインを施し地域に密着した団地となるよう配慮するとともに統一感の演出に努めた。



人間看護学部全景



通路より実習棟を見る



実習棟 北西面

## ■ 滋賀県立大学 人間看護学部棟

所在地：彦根市八坂町2500

工期：H15.7.25～H16.3.20

設計：(株)安井建築設計事務所

施工：建築 秋村・平和奥田・伊藤建設工事共同企業体

電気（電力） ア・ア・ンコーポレーション(株)

電気（通信） 大橋電設(株)

給排水衛生 (株)テクノミツボシ

空調 一圓テクノス(株)

監理：土木交通部建築課

(株)安井建築設計事務所

構造・規模：管理棟 RC造2階建て1,019.79㎡、

実習研究棟 RC造2階建て5,198.53㎡、

厚生棟 RC造平屋建て636.28㎡ 他

高齢化の進展や医療技術の高度化、健康や福祉へのニーズの多様化など高い資質を備えた看護職の養成を目的に整備された。

各学科棟を独立した建屋のごとく2階は人工地盤で連続するような外観意匠とし、その学科の研究室棟を北側に、歩道を挟んで共用部棟を南側に配置し、研究室棟の南側には1階コミュニティスペース、2階コミュニケーションデッキを設けてコミュニティの形成に配慮されている。



## ■ 八幡養護学校野洲校舎

所在地：野洲市北桜地先

工期：H15.6.16～H15.12.12

設計：(株)内堀建築設計事務所

施工：建築 大宝柊木(株)

電気 (株)さんでん

機械 (株)山本管工

監理：土木交通部建築課

構造・規模：S造平屋建て647.16㎡

野洲養護学校の前身となる八幡養護学校の野洲校舎としてびわこ学園内に建築された。現在は、野洲養護学校の北桜分校として機能している。

勾配のあるダイナミックな洋瓦屋根を有する平屋建てで、プレイルームを中心に取り囲むように諸室が配置された平面計画となっている。



段差の無い玄関

### ■ 草津高等技術専門校 障害者訓練施設

所在地：草津市青地町1093  
工期：H16.11.19～H17.3.15  
設計：(株)森野設計事務所  
施工：建築 守建設(株)  
電気 西本電気工業(株)  
機械 (株)藤尾設備工業所  
監理：土木交通部建築課  
構造・規模：S造平屋建て472.02㎡

企業へ就職をめざす知的障害を持つ人たちに対して、技能・技術を習得して職業自立できるよう、実際の職場環境を想定した訓練や実習訓練を通して就職支援を行うことを目的に整備された。



多機能トイレ



琵琶湖より望む（右手はびわ湖大津館）

## 琵琶湖環境科学研究センター

所在地：大津市柳が崎5  
工期：H15.10.10～H17.3.18  
設計：(株)類設計室  
施工：建築 竹中・材尚建設工事共同企業体  
電気(電力) 岡本電気(株)  
電気(通信) 三協電気工業(株)  
空調 高砂・日新建設工事共同企業体  
給排水衛生 桑村産業(株)  
太陽光発電 (株)関西メンテナンス滋賀  
監理：土木交通部建築課 (株)類設計室  
構造・規模：本館棟RC造一部S造  
地上4階地下1階7,921.92㎡

琵琶湖と本県の環境に関する総合的な試験研究機関を目指し、琵琶湖研究所と衛生環境センターの環境部門の再編によって整備を行った。

配置や高さなどの外観は、隣接のびわ湖大津館や湖岸景観に配慮するとともに、底の張り出した大屋根や県産材を用いた穴太積み、琵琶湖研究所前庭にあった天然記念物の「うつくし松」の移植など、比良山系や琵琶湖の雄大なパノラマに溶け込む建物としている。

内部は、光あふれる3層の吹き抜け空間（エコホワイエ）を中心に、管理・研究棟と実験棟から構成しており、誰もが自由に交流できる場とスタッフ部門の場とのセキュリティにも配慮している。

また、太陽光発電や太陽集熱、雨水利用、省エネガラス、アースチューブの活用など、建築と設備の総合的な省エネルギー化にも取り組んでおり、今後の試験研究等での幅広いニーズにも対応できる機能を有する施設として整備を行った。



手前が第4期、左が第3期、後方が第2期

■ 川辺（栗東）県営住宅

所在地：栗東市川辺515他

工 期：第1期 H16.12.24～H17.12.5

第2期 H19.3.14～H20.3.26

第3期 H21.3.26～H22.3.25

第4期 H25.9.24～H26.9.29

設 計：第1期 (株)片淵建築事務所

第4期 (株)建築事務所エヌピィオー

施 工：第1期 建築 辻寅建設(株)

電気 (株)キョーシン

機械 (株)アプロ

第2期 (DB) 奥田・美松・日新建設工事共同企業体

第3期 (DB) 三陽・テクノミツボシ・福本設備建設  
工事共同企業体

第4期 建築 (株)桑原組

電気 協成電気設備(株)

機械 大崎設備工業(株)

監 理：土木交通部建築課

第3期 井島建築設計事務所

第4期 (株)岡村設計

構造・規模：第1期 PC造5階建て1,569.23㎡

第2期 PC造5階建て2,340.24㎡

第3期 PC造5階建て2,746.12㎡

第4期 PC造5階建て1,909.97㎡

川辺（栗東）県営住宅は、金勝川沿いの約1.2haの団地で、昭和43年から昭和46年にかけて22棟の低層住宅が建設されていたが、建物の老朽化に合わせて、団地内道路も狭く、防災面からも早急に改善を図る必要があったことから、平成16年より計画的な建て替えを行った。

周辺の住環境に合わせて極力高さを抑えるとともに、新しく整備した道路を挟んで住民のコミュニケーションの場が広く確保している。

第2期工事、第3期工事は、建築課で初めてとなる設計・施工一括（DB）方式により業者選定を行い整備を行った。



管理棟



教室棟

### 膳所高校

- 所在地：大津市膳所二丁目11-1  
 工期：管理棟 H16.8.4～H18.2.8  
           教室棟 H16.8.4～H18.2.8  
           体育施設 H17.7.11～H18.3.31  
           セミナーハウス  
                                   H17.8.11～H18.2.14  
 設計：(株)小河建築設計事務所  
 施工：管理棟 建築 大兼・材光特定建設  
                                   工事共同企業体  
                                   電気 (株)鎌田電気  
                                   機械 (株)北中工業  
 教室棟 建築 大兼・材光・材信特  
                                   定建設工事共同企業体  
                                   電気 中由電気工業(株)  
                                   機械 奥村管工(株)  
                                   太陽光発電 (株)関西メンテ  
   ナンス滋賀  
 体育施設 建築 (株)アルファー建設  
                                   電気 (株)藤本電機  
                                   機械 (株)林田工業所  
 セミナーハウス 建築 大輪建設(株)  
                                   電気 オカダデンキ  
                                   機械 (株)内田設備工業





中庭



体育施設



セミナーハウス

監理：土木交通部建築課 ㈱小河建築設計事務所  
 構造・規模：管理棟 RC造4階建て4,757.69㎡  
 教室棟 RC造4階建て7,257.02㎡  
 体育施設 RC造2階建て1,131.41㎡  
 セミナーハウス S造2階建て499.49㎡

昭和33年に整備され40年を経過した校舎など、施設の老朽化が進んでおり、これに対応するため管理棟・教室棟・体育施設棟・セミナーハウスなどの改築を行ったものである。改築前のグランド部分に新しく建て替え、新棟の完成後に引っ越し移転し、その後旧校舎の解体、グランド整備を行う手法により実施した。

管理棟、教室棟は中庭やテラス、アトリウムなどのオープンスペースを設けて多様な学習・交流に対応出来るように配慮した空間を構築するとともに、自然エネルギーの利用にあたっては見える化に努めている。



## ■ 看護専門学校

所在地：長浜市八幡東町525-1  
工期：H17.12.22～H19.8.31  
設計：キタイ設計(株)  
施工：建築 桑原・八田・高島建設工事共同企業体  
電気 川一電気(株)  
機械 一圓テクノス(株)  
太陽光発電 脇阪電設(株)  
監理：土木交通部建築課 (株)豊建築設計事務所  
構造・規模：本館棟 RC造4階建て4,582.66㎡  
講堂棟 RC一部S造平屋建605.45㎡

県立看護職員養成施設の再編計画で定員増されることに伴い、教育環境の向上を図り旧の校舎の南側に新校舎を建て、その後に旧校舎を解体したものである。

看護師を目指す方々の優しさを表し、親しみやすく使いやすい施設となるよう、本館と講堂を一棟としながらも地域に開放しやすいプランとし、外観は3階、4階のコンクリート打ち放しを波型に模り琵琶湖のさざなみのイメージをデザインに取り入れるとともに、珪藻土の吹付仕上げとして周辺地域との調和を図った。また、内部は、各階ごとにテーマカラーを定めて、これに応じた色調の仕上げ材としている。



## 野洲養護学校

所在地：野洲市小南588

工期：H18.12.22～H20.1.15

設計：(株)内藤建築事務所

施工：建築 アルファード・第一・ミノベ・宮本  
建設工事共同企業体

電気（電力） 中島・美松建設工事共同企業体

電気（通信） (株)テクノミツボシ

空調 (株)アプロ

給排水衛生 (株)北中工業

太陽光発電 滋賀大和電設工業(株)

監理：土木交通部建築課 滋賀県建築設計監理事業協同組合

構造・規模：校舎 RC造一部S造2階建て8,489.91㎡

体育館 RC造一部S造平屋建て682.2㎡

寄宿舎 RC造平屋建て1,299.83㎡ 他

生徒数の急増に対応するため、また、教育環境の向上を図る目的から、八幡養護学校を移転新築するもので、小学部・中学部・高等部の3学部制の知肢併置（知的障害児、肢体不自由児が共に学ぶ）養護学校である。

建物は校舎棟・体育館・寄宿舎を同一棟とし、回遊型の動線計画により、移動負担を軽減するとともに避難安全についても配慮した計画となっている。また、自然採光・通風の積極的な利用、ガラス面の紫外線・赤外線カット塗料の採用や太陽光発電設置・太陽熱利用等により環境に優しい施設としている。



中庭



## ■ 八日市養護学校

所在地：東近江市上平木町290  
工期：H19.3.14～H20.2.29  
設計：(株)野田建築設計事務所  
施工：建築 アルファー・第一・宮本建設工事共同企業体  
電気 (株)ケイテック  
機械 (株)ライフテックミツダ  
監理：土木交通部建築課  
(株)野田建築設計事務所  
構造・規模：RC造2階建て3,392.11㎡ 他

生徒数の急増に対応し教育環境の向上を図るとともに知的障害児用の養護学校を知的障害児と肢体不自由児が共に学ぶ知肢併置養護学校にするために増築や改修を行って整備した。

工事期間中は、生徒の安全を確保するためグラウンドに仮設校舎を設けて工事の進捗を図った。



特別教室棟 廊下



### 食肉衛生検査所

所在地：近江八幡市長光寺町猿谷1089-4

工期：H19.10.24～H20.3.10

設計：(株)環境空間設計

施工：建築 (株)ヤマタケ創建

電気 (株)ライフテックミツダ

機械 (株)七福建設

監理：土木交通部建築課

構造・規模：S造平屋建て500㎡

と畜場で処理された家畜が病気にかかっていないかの検査や解体処理作業が安全で衛生的な処理となるよう監視・指導等の業務を行うため、昭和52年の検査所設置以来、各所の検査開始と閉鎖等の沿革を経て、食肉衛生検査所を新築移転として整備された。

平面計画は、各種検査が機能的に行えるようコンパクトにし、トップライトにより自然採光を取り入れるとともに、周囲の景観に配慮した勾配屋根を採用している。



東面（右側の低層部分は旧琵琶湖研究所存置部分）





アトリウム（カーテンウォール部は太陽光発電パネル）

## 警察本部庁舎

所在地：大津市打出浜1-10他

工期：H17.10.17～H20.10.20

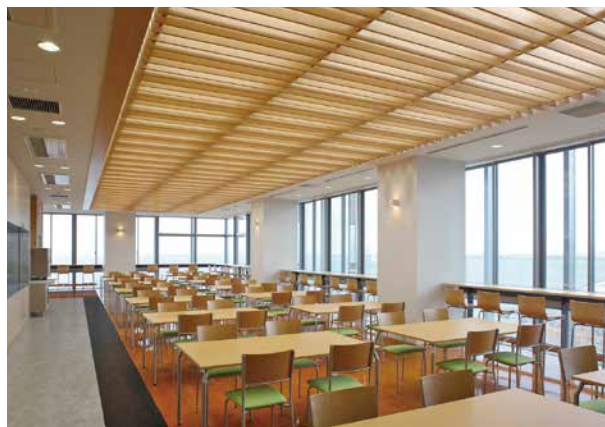
設計：(株)日本設計

施工：建築 銭高・真柄・松井建設工事共同企業体  
 電気 住友・岡本・協成特定建設工事共同企業体  
 空調 三建・ア・ア・ン建設工事共同企業体  
 給排水衛生 須賀・一圓建設工事共同企業体  
 コ・ジェネ ア・ア・ンコーポレーション(株)  
 昇降機 ダイコー(株)大阪支店

監理：土木交通部建築課

(株)日本設計関西支社

構造・規模：本部庁舎 SRC造地上10階地下2階 26,932.97㎡  
 中型車庫棟 RC造平屋建て 334.37㎡ 他



10階食堂

本庁舎は、昭和37年に建築された旧滋賀県警察本部庁舎が、老朽化、狭隘化が著しく進行し、また、耐震診断の結果、揺れ方によっては震度5でも危険と判断されるなど、警察活動の中核としての機能を十分には果たせない状態となっていたため、旧琵琶湖研究所を含む敷地に建て替えることになったものである。

地下免震装置や屋上ヘリポートを利用した制震装置を備え、電

力や通信の2回線引込みなど大規模災害時にも対応が可能な高度な安全性と信頼性を備えている。

また、自然換気が可能なダブルスキンカーテンウォールや太陽光発電、コ・ジェネレーション設備の採用等により、一般的な事務所と比較して15.4%のエネルギー削減効果が見込まれるなど地球環境にやさしい庁舎となっている。

写真提供：(株)伸和