
事業別状況
宅地造成事業

事業別経営状況の推移

(単位：千円、%)

| 項目 | 事業名 年度 | 宅 地 造 成 | | | | | |
|---------------|-----------|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------|
| | | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | |
| 総 収 益 | | 1,012,518 | 2,819,286 | 969,703 | 3,902,050 | 1,583,352 | |
| うち営業収益 | | 580,302 | 915,441 | 701,425 | 3,868,211 | 1,530,563 | |
| 総 費 用 | | 82,757 | 103,584 | 80,286 | 93,006 | 66,960 | |
| 収 支 差 引 | | 929,761 | 2,715,702 | 889,417 | 3,809,044 | 1,516,392 | |
| 資 本 的 収 入 | | 2,095,805 | 2,168,097 | 325,023 | 371,158 | 115,064 | |
| うち地方債 | | 1,817,300 | 1,622,800 | 255,800 | 204,500 | - | |
| 資 本 的 支 出 | | 2,701,814 | 4,966,216 | 1,448,151 | 4,051,922 | 1,349,147 | |
| うち建設改良費 | | 1,146,845 | 892,440 | 755,139 | 432,975 | 216,570 | |
| うち地方債償還金 | | 1,500,611 | 3,748,967 | 693,012 | 2,853,961 | 1,108,161 | |
| 収 支 差 引 | | △ 606,009 | △ 2,798,119 | △ 1,123,128 | △ 3,680,764 | △ 1,234,083 | |
| 収 支 再 差 引 | | 323,752 | △ 82,417 | △ 233,711 | 128,280 | 282,309 | |
| 形 式 収 支 | | 408,316 | 299,952 | 65,837 | 109,927 | 75,040 | |
| 翌年度に繰越すべき財源 | | 123,204 | 137,049 | 4,195 | 26,163 | 51,352 | |
| 実 質 収 支 | { | 黒 字 | 285,112 | 162,903 | 61,642 | 83,764 | 23,688 |
| | | 赤 字 | - | - | - | - | - |
| 赤字事業数の割合 | | - | - | - | - | - | |
| 赤 字 比 率 | | - | - | - | - | - | |
| 収 益 的 収 支 比 率 | | 63.9 | 73.2 | 125.4 | 132.4 | 134.7 | |
| 項目 | 事業名 年度 | 宅 地 造 成 | | | | | |
| | | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | |
| 総 収 益 | | 335,658 | 573,535 | 598,033 | 478,878 | 1,724,986 | |
| うち営業収益 | | 287,860 | 530,593 | 275,668 | 444,810 | 1,545,490 | |
| 総 費 用 | | 49,079 | 124,432 | 116,425 | 93,757 | 48,557 | |
| 収 支 差 引 | | 286,579 | 449,103 | 481,608 | 385,121 | 1,676,429 | |
| 資 本 的 収 入 | | 71,223 | 60,206 | 37,589 | 410,843 | 151,700 | |
| うち地方債 | | - | - | - | - | 151,700 | |
| 資 本 的 支 出 | | 301,420 | 426,778 | 543,683 | 698,544 | 1,816,963 | |
| うち建設改良費 | | 125,245 | 96,942 | 95,202 | 154,629 | 1,676,499 | |
| うち地方債償還金 | | 162,361 | 319,316 | 448,481 | 533,854 | 140,464 | |
| 収 支 差 引 | | △ 230,197 | △ 366,572 | △ 506,094 | △ 287,701 | △ 1,665,263 | |
| 収 支 再 差 引 | | 56,382 | 82,531 | △ 24,486 | 97,420 | 11,166 | |
| 形 式 収 支 | | 74,742 | 92,800 | 67,559 | 164,424 | 175,157 | |
| 翌年度に繰越すべき財源 | | 20,052 | 71,039 | 3,071 | 9,974 | 165,016 | |
| 実 質 収 支 | { | 黒 字 | 54,690 | 21,761 | 64,488 | 154,450 | 10,141 |
| | | 赤 字 | - | - | - | - | - |
| 赤字事業数の割合 | | - | - | - | - | - | |
| 赤 字 比 率 | | - | - | - | - | - | |
| 収 益 的 収 支 比 率 | | 158.7 | 129.2 | 105.9 | 76.3 | 912.6 | |

施設業務の概要

(宅地造成事業)

| 団 体 名 項 目 | 大津市 (区画整理) | 野洲市 | 計 |
|------------------|---------------|-----------|-----------|
| 1. 事業開始年月日 | H 8. 3. 28 | H 9. 4. 1 | — |
| 2. 土地造成状況 | | | |
| (1) 総事業費(千円) | 2,401,100 | 6,011,476 | 8,412,576 |
| (2) 造成単価(円/㎡) | 91,900 | 37,898 | 45,535 |
| (3) 完成分 | | | |
| (ア) 事業費(千円) | 2,238,500 | 6,011,476 | 8,249,976 |
| (イ) 面積(㎡) | 24,494 | 158,622 | 183,116 |
| うち当年度分 | | | |
| (ア) 事業費(千円) | 118,298 | 1,472,046 | 1,590,344 |
| (イ) 面積(㎡) | 1,163 | 62,278 | 63,441 |
| (4) 翌年度以降分 | | | |
| (ア) 事業費(千円) | 162,600 | — | 162,600 |
| (イ) 面積(㎡) | 1,634 | — | 1,634 |
| 3. 職員数 | | | |
| (1) 損益勘定所属職員数(人) | 2 | — | 2 |
| (2) 資本勘定所属職員数(人) | — | — | — |
| (3) 計(人) | 2 | — | 2 |

歳入歳出決算

| 項目 | | 事業名 | 宅 地 造 成 | | |
|-----------------------|-----------|-----------|---------|----------|---------|
| | | 団体名 | 大津市 | | |
| | | 年 度 | 29 | 30 | 前年度比(%) |
| 収 益 的 収 支 | 総 収 益 | 316,501 | 267,794 | △ 15.4 | |
| | 営 業 収 益 | 316,010 | 118,298 | △ 62.6 | |
| | うち料金収入 | 316,010 | 118,298 | △ 62.6 | |
| | 営 業 外 収 益 | 491 | 149,496 | 30,347.3 | |
| | うち他会計繰入金 | - | - | | |
| | 総 費 用 | 86,601 | 43,358 | △ 49.9 | |
| | 営 業 費 用 | 81,706 | 38,560 | △ 52.8 | |
| | うち職員給与費 | 16,353 | 3,530 | △ 78.4 | |
| | 営 業 外 費 用 | 4,895 | 4,798 | △ 2.0 | |
| | うち支払利息 | 4,895 | 4,798 | △ 2.0 | |
| 収 支 差 引 | 229,900 | 224,436 | △ 2.4 | | |
| 資 本 的 収 支 | 資 本 的 収 入 | - | - | | |
| | うち地方債 | - | - | | |
| | うち他会計繰入金 | - | - | | |
| | 資 本 的 支 出 | 132,481 | 213,353 | 61.0 | |
| | うち建設改良費 | 132,481 | 204,453 | 54.3 | |
| | うち職員給与費 | - | - | | |
| | うち地方債償還金 | - | 8,900 | 皆増 | |
| 収 支 差 引 | △ 132,481 | △ 213,353 | △ 61.0 | | |
| 収 支 再 差 引 | 97,419 | 11,083 | △ 88.6 | | |
| 積 立 金 | 491 | 431 | △ 12.2 | | |
| 前年度からの繰越金 | 67,452 | 164,380 | 143.7 | | |
| 前年度繰上充用金 | - | - | | | |
| 収益的収支に充てた他会計借入金 | - | - | | | |
| 形 式 収 支 | 164,380 | 175,032 | 6.5 | | |
| 翌年度に繰越すべき財源 | 9,974 | 164,933 | 1,553.6 | | |
| 実 質 収 支 | 154,406 | 10,099 | △ 93.5 | | |
| 黒字 | - | - | | | |
| 赤字 | - | - | | | |
| 赤 字 比 率 (%) | - | - | | | |
| 収益的収支比率 (%) | 365.5 | 512.4 | 146.9 | | |

(単位：千円)

宅 地 造 成

| 野洲市 | | | 計 | | |
|-----------|-------------|---------|-----------|-------------|---------|
| 29 | 30 | 前年度比(%) | 29 | 30 | 前年度比(%) |
| 135,087 | 1,457,192 | 978.7 | 478,878 | 1,724,986 | 260.2 |
| 105,087 | 1,427,192 | 1,258.1 | 444,810 | 1,545,490 | 247.4 |
| - | 1,322,105 | 皆増 | 329,497 | 1,440,403 | 337.2 |
| 30,000 | 30,000 | - | 34,068 | 179,496 | 426.9 |
| 30,000 | 30,000 | - | 33,577 | 30,000 | △ 10.7 |
| 3,415 | 5,199 | 52.2 | 93,757 | 48,557 | △ 48.2 |
| - | 1,676 | 皆増 | 83,037 | 40,236 | △ 51.5 |
| - | - | | 16,353 | 3,530 | △ 78.4 |
| 3,415 | 3,523 | 3.2 | 10,720 | 8,321 | △ 22.4 |
| 3,415 | 3,523 | 3.2 | 10,720 | 8,321 | △ 22.4 |
| 131,672 | 1,451,993 | 1,002.7 | 385,121 | 1,676,429 | 335.3 |
| - | 151,700 | 皆増 | 410,843 | 151,700 | △ 63.1 |
| - | 151,700 | 皆増 | - | 151,700 | 皆増 |
| - | - | | 410,843 | - | 皆減 |
| 131,672 | 1,603,610 | 1,117.9 | 698,544 | 1,816,963 | 160.1 |
| - | 1,472,046 | 皆増 | 154,629 | 1,676,499 | 984.2 |
| - | - | | 7,518 | - | 皆減 |
| 131,672 | 131,564 | △ 0.1 | 533,854 | 140,464 | △ 73.7 |
| △ 131,672 | △ 1,451,910 | 1,002.7 | △ 287,701 | △ 1,665,263 | △ 478.8 |
| - | 83 | 皆増 | 97,420 | 11,166 | △ 88.5 |
| - | - | | 491 | 431 | △ 12.2 |
| 43 | 42 | △ 2.3 | 67,495 | 164,422 | 143.6 |
| - | - | | - | - | |
| - | - | | - | - | |
| 43 | 125 | 190.7 | 164,424 | 175,157 | 6.5 |
| - | 83 | 皆増 | 9,974 | 165,016 | 1,554.5 |
| 43 | 42 | △ 2.3 | 154,450 | 10,141 | △ 93.4 |
| - | - | | - | - | |
| - | - | | - | - | |
| 100.0 | 1,065.5 | 965.5 | 76.3 | 912.6 | 836.3 |

