

令和元年度第1号 小児保健医療センター等新築設計業務委託
にかかるとそれに対する回答について

令和元年8月5日(月)
病院事業庁経営管理課

番号	質疑	回答	回答日
1	様式-3に記載する過去10年の同種または類似業務の実績について、件数に制限がないものと考えてよいか。20点の配点の計算式(判断基準)があれば教示願う。	<p>評価する同種、類似業務の評価する件数には上限を設けている。件数の上限および配点の計算式(判断基準)は以下のとおり。</p> <p>1. 事務所の的確性 ①同種業務の実績がある(5点)。 ②同種業務の実績数(1件3点とし15点を上限とする) ③類似業務の実績数(1件2点とし10点を上限とする) ④②と③の計は15点を上限とする</p> <p>2. 予定技術者の経験および能力 管理技術者、意匠担当主任技術者、構造担当主任技術者の各項目について ①実績がある(同種業務10点、類似業務のみ5点) ②同種業務の実績数(1件2点とし10点を上限とする) ③類似業務の実績数(1件1点とし5点を上限とする) ④②と③の計は10点を上限とする</p>	6月14日
2	参加表明書の提出体裁は、①～⑥までを左上ホッチキス止め等の提出としてよいか。副も①～⑥(①、②は写し)を提出するという認識でよいか。	お見込みのとおり。	6月14日
3	同種、類似業務の実績(設計)は、基本設計のみの契約完了物件も含むという理解でよいか。	基本設計のみの物件は含みません。	6月14日
4	参考見積書は評価対象にならないとの認識でよいか。また、参考見積書の提出部数は正1、副17部(押印控え)提出でよいか。	参考見積書は評価対象としない。参考見積書は正本1部、副本17部を提出、副本は正本のコピーを17部とすること。	6月14日
5	既存施設の配置図・平面図・断面図を提示願う。	別添の図面データを参照のこと。 なお、守山養護学校については、別添の図面データから増築されているため、平成31年度(2019年度)学校要覧 滋賀県立守山養護学校の「7. 平面図(本校)」も併せて参照すること。	6月21日
6	公募型プロポーザルの説明書3ページで、様式-6-①～⑤とあるのは、様式-6-①～⑥と読み替えてよいか。	お見込みのとおり、様式-6-①～⑥と読み替えて処理願います。	6月21日

番号	質疑	回答	回答日
7	公募型プロポーザルの説明書5ページで、様式-6-①~⑤とあるのは、様式-6-①~⑥と、また、3.(1)~(5)とあるのは、3.(1)~(6)と読み替えてよいか。	お見込みのとおり、様式-6-①~⑥と、また、3.(1)~(6)と読み替えて処理願います。	6月21日
8	第二次審査におけるプレゼンテーションおよびヒアリングにおいて、提出資料をプロジェクターにより拡大映写することも不可か。また、提出資料を拡大パネルとしてプレゼンテーションに用いることは可能か。	プレゼンテーションでは、プロジェクターおよび拡大パネルの使用は認めていません。	6月21日
10	県立総合保健専門学校および体育館、院内保育所も同一敷地内の建物と考えてよいか。またその場合、敷地にかかる用途上可分・不可分の扱いはどのように処理されているか。	お見込みのとおりです。 なお、質問された県立総合保健専門学校等の施設は、従来から用途上不可分な施設としています。	6月21日
11	滋賀県建築工事設計業務委託特記仕様書 別表 設計業務委託に係る対象外業務の摘要欄で△(一部対象外)としている業務は、具体的に何の業務のどの範囲を指すのか。	改正前の平成21年国土交通省告示第15号の考え方に準じています。 ただし、仕様書や特記仕様書に示す内容は本業務に含みます。	6月21日
12	納品するCADデータについて、設計委託業務仕様書4ページ11(1)と滋賀県建築工事設計業務委託特記仕様書7ページ(注)②および11ページ(注)1②の記載ではファイル形式が異なるが、どのファイル形式を使用するのか。	設計委託業務仕様書4ページ11(1)に記載のファイル形式とし、DWG およびDXF またはJWWとしてください。	6月21日
13	設計委託業務仕様書3ページ8.(8)で既設杭が残存しているとあるが、既設杭撤去に係る設計は、業務範囲外としてよいか。その場合、既設杭撤去作業について、いつの時期に、どのように進めるのか。	当該業務委託する建築物の建築に支障となる残置杭等の撤去にかかる設計は、この業務に含みます。	6月21日
14	技術提案書の文字サイズは10ポイント以上とされているが、図中の文字は10ポイント未満としてよいか。	図表中の文字サイズの指定はありません。	7月23日
15	新築施設で使用する駐車場は、放射線治療棟南側駐車場およびその東側水路向こうの駐車場と考えてよいか。また、駐車台数の想定があるか。	お見込みのとおりです。 なお、駐車台数の想定はありません。	7月23日

番号	質疑	回答	回答日
16	病棟A(外科系)、病棟B(内科系)、在宅移行支援病棟について、それぞれの病床数および個室化率の指定はあるか。	それぞれの病床数、個室化率について、現時点では未定であり、指定はありません。	7月23日
17	小児保健医療センターの部門別面積、病棟の個室率及び感染症病室数、手術室数の想定があるか。	小児保健医療センターの部門別面積、病棟の個室率及び感染症病室数、手術室数について、現時点では未定であり、想定はありません。	7月23日
18	小児保健医療センター療育部、守山養護学校の必要諸室は、現施設と同じと考えてよいか。	【小児保健医療センター療育部】 現時点においては、お見込みのとおりです。 【守山養護学校】 現行の諸室にない、会議室、業務員室、理科準備室、電気・機械室の新設を予定しています。 また、図書室はコンピュータ室を兼ねられ、更衣室は休憩室を兼ねられるように予定しています。	7月23日
19	小児保健医療センター療育部、守山養護学校に厨房は必要か。	【小児保健医療センター療育部】 お見込みのとおりです。 【守山養護学校】 厨房は必要ありません。	7月23日
20	守山養護学校のすみれ教室・れんげ教室・たんぼぼ教室はどのような教室か。	重複障害の児童生徒のための教室で、教科学習だけでなく、日常生活の指導や自立活動(障害の改善・克服に係る学習をします。)など、児童生徒の実態に応じた学習活動を行っている教室です。	7月23日
21	守山養護学校は小児保健医療センター以外からの通学はないものと考えてよいか。	お見込みのとおりです。	7月23日
22	計画敷地のボーリング柱状図を提示願う。	新館Bの建築時に実施したボーリング柱状図のデータを添付するので参照してください。	7月23日
23	東館・南館・放射線棟・診療支援棟の基礎種別・床付レベル等の基礎情報を教示願う。	解体建物断面図を添付するので参照してください。	7月23日
24	計画敷地の電気・水道・ガス・井戸等のインフラ整備状況を教示願う。	インフラの引込み状況の図面を添付するので参照してください。	7月23日
25	技術提案書の提出体裁は、ホチキス留めとしてよいか。また、参考見積書も一緒に綴じてよいか。	技術提案書は、正、副とも様式5、様式6-①~⑥、参考見積書の順に並べ、ホチキス留めでの提出は可とします。なお、紙製フラットファイル等に綴じずに提出してください。	7月23日

番号	質疑	回答	回答日
26	東館・南館・放射線棟・診療支援棟に杭があれば、その仕様、長さを教示願う。	<p>現有図面では杭が確認できませんので杭なしとしてご提案ください。</p> <p>なお、地下部分を解体する際の土留工法にSMWの使用を予定しており、それに留意して設計する必要があります。</p>	7月26日
27	小児保健医療センター、小児保健医療センター療育部、守山養護学校の昨年度の光熱水使用量および料金を教示願う。	<p>【小児保健医療センター】</p> <p>契約電力 428kw</p> <p>電気 1,641,850kw 33,808千円</p> <p>ガス 3,785m³ 1,001千円</p> <p>上水道 11,252m³ 2,648千円</p> <p>下水道 17,329m³ 3,931千円</p> <p>A重油 337kl 24,749千円</p> <p>【小児保健医療センター療育部】</p> <p>プロパンガス 1,074m³ 284千円</p> <p>エネルギーセンター負担金 29,409千円(※)</p> <p>【守山養護学校】</p> <p>プロパンガス 412m³ 89千円</p> <p>エネルギーセンター負担金 17,130千円(※)</p> <p>※ 小児保健医療センター療育部および守山養護学校の電気代、水道代、燃料費については、総合病院エネルギーセンター負担金として、面積按分等により計算されるため、正確な使用量については把握できていません。</p>	7月26日 8月5日 一部追記、訂正
28	既存建物の解体工事に関しては、地下部分は基礎解体、撤去が実施され、基礎底盤レベルにて、フラットに敷き均されると考えてよいか。	基礎解体、撤去後は、現況GLで埋戻します。	8月5日
29	解体撤去部分の杭本数、深さの分かる図面を提示願う。	現有図面では杭が確認できませんので、杭なしとしてご提案ください。	8月5日
	既存小児保健医療センター、小児保健医療センター療育部、守山養護学校の最近3～5年分の契約電力量及び電力使用量、ガス消費量、油使用量、給水使用量、および光熱水費のデータを教示願う。	<p>○平成28年度</p> <p>【小児保健医療センター】</p> <p>契約電力 422kw</p> <p>電気 1,638,998kw 31,441千円</p> <p>ガス 5,487m³ 1,241千円</p> <p>上水道 12,056m³ 2,838千円</p> <p>下水道 18,927m³ 3,968千円</p> <p>A重油 328kl 14,589千円</p> <p>【小児保健医療センター療育部】</p> <p>プロパンガス 1,080m³ 242千円</p> <p>エネルギーセンター負担金 30,477千円(※)</p> <p>【守山養護学校】</p> <p>プロパンガス 464m³ 119千円</p> <p>エネルギーセンター負担金 19,449千円(※)</p>	

番号	質疑	回答	回答日
30		<p>○平成29年度</p> <p>【小児保健医療センター】</p> <p>契約電力 419kw 電気 1,629,909kw 33,289千円 ガス 6,020m³ 1,442千円 上水道 11,342m³ 2,665千円 下水道 18,393m³ 4,115千円 A重油 332kl 19,772千円</p> <p>【小児保健医療センター療育部】</p> <p>プロパンガス 1,046m³ 251千円 エネルギーセンター負担金 29,672千円(※)</p> <p>【守山養護学校】</p> <p>プロパンガス 556m³ 138千円 灯油 60L 6千円 エネルギーセンター負担金 17,175千円(※)</p> <p>※については、質問No.27と同様です。</p>	8月5日
31	井水利用が可能か。	現在、総合病院では、雨水、井水をトイレを流す際に利用しており、井水利用可能としてご提案ください。	8月5日