

11 建 築

195 建 築

本統計は臨時建築制限規則及び建築動態統計調査規則（昭和25年建設省令第44号）により県建築課で調査した昭和25年度の県下に於ける住宅及び非住宅の建築着工調査の集計表である。

特に一般県民各位の関心の深い、県下の住宅の建設状況とその不足数について附加すれば下記算出根拠の示す通り昭和23年8月1日の全国住宅調査の当時より昭和25年10月1日国勢調査までに1,712戸の住宅が新築された。尚疎開者の都市復帰等により人口は11,602人、世帯数は3,771世帯の減少を示し、又火災、ジェーン台風その他の災害により994戸の住宅を失った。

結論として昭和25年10月1日現在に於ては戦前の住宅不足程度（同居率を5パーセントと推定する）にもどすには尚11,333戸の住宅の新築を必要とすることとなる。

名 称	23. 8. 1(住宅調査)	25. 10. 1(国勢調査)	摘 要
① 人 口	872,775 ^人	861,180 ^人	
② 世 帯 数	182,455 ^戸	178,719 ^戸	昭23. 8. 1→世帯当り平均人口 4.78人 昭25. 10. 1 " " 4.81人
③ 住 宅 数	165,149 ^戸	166,458 ^戸	
④ 住宅絶対不足数 ②-③	16,715 ^戸	12,226 ^戸	
⑤ 同居を可とする世帯 ②× $\frac{5}{100}$	912 ^戸	893 ^戸	
⑥ 住宅不足数 ④-⑤	15,803 ^戸	11,333 ^戸	

昭23. 8. 1から昭25. 10. 1までの住宅の建設と滅失数

年 度 別	住 宅 建 設 戸 数			火災其他による住宅の滅失				差引増減	摘 要
	専用住宅	併用住宅	総 計	全 焼	半焼の 半 分	其の他の 滅 失	計		
23.8.1~23.12.31	395 ^戸	41 ^戸	436 ^戸	24 ^戸	$\frac{8}{2}$ ^戸	—	28 ^戸	+	408
24.1.1~24.12.31	749 ^戸	82 ^戸	831 ^戸	82 ^戸	$\frac{42}{2}$ ^戸	14 ^戸	117 ^戸	+	714
25.1.1~25. 9.30	270 ^戸	175 ^戸	445 ^戸	172 ^戸	$\frac{18}{2}$ ^戸	668 ^戸	849 ^戸	-	404
計	1,414 ^戸	298 ^戸	1,712 ^戸	278 ^戸	34 ^戸	682 ^戸	994 ^戸	+	718
1ヶ年平均 (上記の $\frac{12}{26}$)	653 ^戸	137 ^戸	790 ^戸	139 ^戸	16 ^戸	314 ^戸	459 ^戸	+	331

668戸はジェーン台風による滅失

196 月別用途別建築着工数 (単位坪) (建築課調)

月 別	総数	居住用建築物	公共用建築物	公益事業用建築物	商業用建築物	鉱工業用建築物	農林水産業用建築物		
	100%	42.6%	27.5%	2.6%	3.2%	11.4%	12.7%		
總 數	83,098	35,341	22,865	2,166	2,651	9,498	10,577		
昭和 25年	4月	4,652	2,302	965	14	41	240	1,090	
	5	8,454	3,206	3,132	42	130	598	1,346	
	6	4,654	1,846	1,021	59	575	636	517	
	7	5,261	1,270	3,046	82	242	402	209	
	8	5,160	2,388	878	106	296	1,011	481	
	9	6,293	2,653	1,808	41	262	1,015	514	
	10	8,690	3,848	2,030	192	213	1,902	505	
	11	7,598	3,140	2,770	400	329	757	202	
	12	8,744	1,912	4,718	847	194	673	400	
	26	1	4,065	1,879	827	106	6	638	609
		2	8,508	4,704	642	82	159	839	2,082
		3	11,019	6,183	1,028	195	204	787	2,622

197 月別築造主別建築着工数 (単位坪) (建築課調)

月 別	総数	国	縣	市町村	会社その他の法人	個人		
	100%	2.2%	2.4%	26.3%	15.7%	53.4%		
總 數	83,098	1,883	1,976	21,841	13,049	44,349		
昭和 25年	4月	4,652	—	711	336	245	3,360	
	5	8,454	—	—	3,036	1,065	4,353	
	6	4,654	35	270	1,005	1,076	2,268	
	7	5,261	82	411	2,677	564	1,527	
	8	5,160	9	60	871	1,237	2,983	
	9	6,293	—	60	1,527	1,832	2,874	
	10	8,690	351	31	1,949	2,744	3,615	
	11	7,598	269	419	2,792	1,359	2,759	
	12	8,744	705	—	4,826	652	2,561	
	26	1	4,065	275	—	846	532	2,412
		2	8,508	143	—	851	790	6,724
		3	11,019	14	14	1,125	953	8,913

198 月別構造別建築着工数 (単位坪) (建築課調)

月 別	総数	木造	鉄筋コンクリート	鐵骨造	その他	
	100%	94.8%	4.6%	0.6%	0%	
總 數	83,098	78,776	3,834	488	—	
昭和 25年	4月	4,652	4,652	—	—	
	5	8,454	8,223	231	—	
	6	4,654	4,190	464	—	
	7	5,261	5,107	154	—	
	8	5,160	4,834	326	—	
	9	6,293	6,293	—	—	
	10	8,690	6,962	1,680	48	
	11	7,544	7,278	305	15	
	12	8,744	8,675	69	—	
	26	1	4,065	3,871	9	185
		2	8,508	8,459	6	43
		3	11,019	10,232	590	197

199 用途別築造主別構造別建築着工数 (単位坪) (建築課調)

用途別	築 造 主						構 造 区 分						
	総数	国	縣	市町村	会社その他の法人	個人	木造	鉄筋コンクリート	鐵骨造	その他			
	100%	2.2%	2.4%	26.3%	15.7%	53.4%	94.8%	4.6%	0.6%	—			
總 數	83,098	1,883	1,976	21,841	13,049	44,349	78,776	3,834	488	—			
	昭和 25年	4月	4,652	—	711	336	245	3,360	4,652	—	—		
		5	8,454	—	—	3,036	1,065	4,353	8,223	231	—		
		6	4,654	35	270	1,005	1,076	2,268	4,190	464	—		
		7	5,261	82	411	2,677	564	1,527	5,107	154	—		
		8	5,160	9	60	871	1,237	2,983	4,834	326	—		
		9	6,293	—	60	1,527	1,832	2,874	6,293	—	—		
		10	8,690	351	31	1,949	2,744	3,615	6,962	1,680	48		
		11	7,598	269	419	2,792	1,359	2,759	7,278	305	15		
		12	8,744	705	—	4,826	652	2,561	8,675	69	—		
		26	1	4,065	275	—	846	532	2,412	3,871	9	185	
			2	8,508	143	—	851	790	6,724	8,459	6	43	
3			11,019	14	14	1,125	953	8,913	10,232	590	197		
100%	總 數	35,341	128	162	2,429	1,128	31,494	35,040	301	—			
		居住用建築物	25	4	—	8	196	—	2,098	2,302	—	—	
			5	3,206	—	—	78	—	3,128	3,206	—	—	
			6	1,846	—	—	—	66	1,780	1,846	—	—	
			7	1,280	—	47	165	—	1,068	1,280	—	—	
			8	2,388	—	47	66	11	2,264	2,388	—	—	
			9	2,653	—	60	81	203	2,309	2,653	—	—	
			10	3,848	—	—	442	446	2,960	3,848	—	—	
			11	3,140	32	—	708	31	2,369	2,839	301	—	
			12	1,912	—	—	165	—	1,747	1,912	—	—	
			26	1	1,879	—	—	144	—	1,735	1,879	—	—
				2	4,704	96	—	203	160	4,245	4,704	—	—
3	6,183			—	—	181	211	5,791	6,183	—	—		

201 種 類 別 利 用

別 住 宅 着 工 坪 敷 (単位坪) (建築課調)

月次	総 数										専 用 住 宅										
	総数		持家		貸家		給与住宅		その他		総数		持家		貸家		給与住宅		その他		
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	
總數	新設	1,104	20,202	879	16,950	173	2,273	34	659	18	320	701	12,260	490	9,150	165	2,214	29	596	17	300
	その他	—	8,620	—	8,180	—	—	—	440	—	—	2,458	—	2,260	—	—	—	—	198	—	—
昭和25年4月	新設	73	1,223	54	986	11	125	—	8	112	45	692	26	455	11	125	—	—	8	112	
	その他	—	884	—	876	—	—	—	8	—	—	112	—	112	—	—	—	—	—	—	
5	新設	101	1,898	90	1,756	—	—	5	52	6	90	45	883	36	755	—	—	3	38	6	90
	その他	—	991	—	991	—	—	—	—	—	—	270	—	270	—	—	—	—	—	—	
6	新設	52	1,124	49	1,064	—	—	3	60	—	29	680	27	635	—	—	—	2	45	—	—
	その他	—	431	—	391	—	—	—	40	—	—	143	—	133	—	—	—	—	10	—	
7	新設	35	536	29	467	4	36	2	33	—	24	327	18	258	4	36	2	33	—	—	
	その他	—	316	—	316	—	—	—	—	—	—	82	—	82	—	—	—	—	—	—	
8	新設	66	1,122	44	919	19	145	3	58	—	33	463	19	319	11	86	3	58	—	—	
	その他	—	725	—	717	—	—	—	8	—	—	110	—	102	—	—	—	8	—	—	
9	新設	63	1,302	54	1,100	2	20	7	182	—	39	806	30	604	2	20	7	182	—	—	
	その他	—	677	—	677	—	—	—	—	—	—	91	—	91	—	—	—	—	—	—	
10	新設	135	2,184	85	1,586	46	517	2	33	2	48	106	1,542	57	964	46	517	1	13	2	48
	その他	—	635	—	635	—	—	—	—	—	—	182	—	182	—	—	—	—	—	—	
11	新設	129	2,204	71	1,388	54	718	4	98	—	107	1,722	49	906	54	718	4	98	—	—	
	その他	—	450	—	425	—	—	—	25	—	—	142	—	117	—	—	—	25	—	—	
12	新設	84	1,401	67	1,244	17	157	—	—	—	64	965	47	808	17	157	—	—	—	—	
	その他	—	322	—	322	—	—	—	—	—	—	106	—	106	—	—	—	—	—	—	
26年1	新設	73	1,301	58	1,175	13	102	2	24	—	40	625	26	513	13	102	1	10	—	—	
	その他	—	287	—	287	—	—	—	—	—	—	71	—	71	—	—	—	—	—	—	
2	新設	111	2,678	103	2,352	2	204	5	102	1	20	75	1,733	68	1,427	2	204	5	102	—	—
	その他	—	1,211	—	1,035	—	—	—	176	—	—	637	—	515	—	—	—	122	—	—	
3	新設	182	3,229	175	2,913	5	249	1	17	1	50	94	1,822	87	1,506	5	249	1	17	1	50
	その他	—	1,691	—	1,508	—	—	—	183	—	—	512	—	479	—	—	—	33	—	—	

農(漁)業用併用住宅										一般併用住宅					そ の 他									
総数		持家		貸家	給与住宅	その他	総数		持家		貸家	給与住宅	その他	総数		持家		貸家	給与住宅	その他				
戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積			
297	6,412	297	6,412	—	—	—	95	1,370	86	1,297	8	59	1	14	—	11	160	6	91	—	4	49	1	20
—	4,938	—	4,938	—	—	—	—	936	928	—	—	8	—	288	54	—	—	234	—	—	—	—	—	
22	428	22	428	—	—	—	6	103	6	103	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
—	720	—	720	—	—	—	—	24	16	—	—	8	—	28	28	—	—	—	—	—	—	—		
42	858	42	858	—	—	—	12	143	12	143	—	—	2	14	—	—	—	2	14	—	—	—		
—	667	—	667	—	—	—	—	50	50	—	—	—	—	4	4	—	—	—	—	—	—	—		
19	372	19	372	—	—	—	3	57	3	57	—	—	1	15	—	—	—	1	15	—	—	—		
—	177	—	177	—	—	—	—	81	81	—	—	—	—	30	—	—	—	—	30	—	—	—		
7	159	7	159	—	—	—	3	38	3	38	—	—	1	12	1	12	—	—	—	—	—	—		
—	219	—	219	—	—	—	—	15	15	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
16	429	16	429	—	—	—	16	216	8	157	8	59	—	1	14	1	14	—	—	—	—	—		
—	482	—	482	—	—	—	—	133	133	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
16	357	16	357	—	—	—	6	94	6	94	—	—	2	45	2	45	—	—	—	—	—	—		
—	514	—	514	—	—	—	—	72	72	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
22	546	22	546	—	—	—	5	60	5	60	—	—	2	36	1	16	—	1	20	—	—	—		
—	388	—	388	—	—	—	—	55	55	—	—	—	—	10	10	—	—	—	—	—	—	—		
12	346	12	346	—	—	—	9	132	9	132	—	—	1	4	1	4	—	—	—	—	—	—		
—	236	—	236	—	—	—	—	72	72	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
14	351	14	351	—	—	—	6	85	6	85	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
—	169	—	169	—	—	—	—	47	47	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
23	513	23	513	—	—	—	10	163	9	149	—	1	14	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
—	166	—	166	—	—	—	—	50	50	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
29	809	29	809	—	—	—	6	116	6	116	—	—	1	20	—	—	—	—	1	20	—	—		
—	373	—	373	—	—	—	—	135	135	—	—	—	—	66	12	—	—	—	54	—	—	—		
75	1,244	75	1,244	—	—	—	13	163	13	163	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
—	827	—	827	—	—	—	—	202	202	—	—	—	—	150	—	—	—	—	150	—	—	—		

202 種 類 別 利 用

月次	総 数										専 用 住 宅											
	総数		持家		貸家		給与住宅		その他		総数		持家		貸家		給与住宅		その他			
	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数		
總數	新設	1,104	22,195	879	19,197	173	2,034	34,680	18	284	701	12,333	490	9,536	165	1,935	29,592	17	270			
	その他	—	12,680	—	12,181	—	—	499	—	—	—	2,763	—	2,512	—	—	—	251	—	—	—	—
昭和25年4月	新設	73	1,278	54	1,082	11	96	—	8	100	45	682	26	486	11	96	—	8	100			
	その他	—	1,007	—	999	—	—	8	—	—	—	103	—	103	—	—	—	—	—	—	—	—
5	新設	101	1,952	90	1,812	—	5	62	6	78	45	703	36	590	—	3	35	6	78			
	その他	—	1,341	—	1,341	—	—	—	—	—	—	247	—	247	—	—	—	—	—	—	—	—
6	新設	52	1,167	49	1,111	—	3	56	—	29	555	27	514	—	2	41	—	—	—			
	その他	—	723	—	684	—	—	39	—	—	—	177	—	168	—	—	9	—	—	—	—	—
7	新設	35	646	29	567	4	32	2	47	—	24	366	18	287	4	32	2	47	—	—		
	その他	—	545	—	545	—	—	—	—	—	—	106	—	106	—	—	—	—	—	—	—	—
8	新設	66	1,243	44	1,019	19	177	3	47	—	33	468	19	343	11	78	3	47	—	—		
	その他	—	1,156	—	1,145	—	—	11	—	—	—	112	—	101	—	—	11	—	—	—	—	—
9	新設	63	1,441	54	1,249	2	21	7	171	—	39	810	30	618	2	21	7	171	—	—		
	その他	—	1,118	—	1,118	—	—	—	—	—	—	106	—	106	—	—	—	—	—	—	—	—
10	新設	135	2,203	85	1,678	46	452	2	35	2	38	160	1,424	57	919	46	452	1	15	2	38	
	その他	—	1,261	—	1,261	—	—	—	—	—	—	200	—	200	—	—	—	—	—	—	—	—
11	新設	129	2,286	71	1,545	54	639	4	102	—	107	1,660	49	919	54	639	4	102	—	—		
	その他	—	854	—	828	—	—	26	—	—	—	167	—	141	—	—	26	—	—	—	—	—
12	新設	84	1,488	67	1,344	17	144	—	—	—	64	1,013	47	869	17	144	—	—	—	—		
	その他	—	424	—	424	—	—	—	—	—	—	102	—	102	—	—	—	—	—	—	—	—
26年1月	新設	73	1,472	58	1,328	13	107	2	37	—	40	678	26	560	13	107	1	11	—	—		
	その他	—	383	—	383	—	—	—	—	—	—	90	—	90	—	—	—	—	—	—	—	—
2	新設	111	3,192	103	2,916	2	169	5	93	1	14	75	1,986	68	1,724	2	169	5	93	—	—	
	その他	—	1,512	—	1,308	—	—	204	—	—	—	809	—	647	—	—	162	—	—	—	—	—
3	新設	182	3,827	175	3,546	5	197	1	30	1	54	94	1,988	87	1,707	5	197	1	30	1	54	
	その他	—	2,356	—	2,145	—	—	211	—	—	—	544	—	501	—	—	43	—	—	—	—	—

別 住 宅 着 工 量 数 (單位墨) (建築課調)

農(漁)業用併用住宅										一般併用住宅										そ の 他									
総数		持家		貸家		給与住宅		その他		総数		持家		貸家		給与住宅		その他		総数		持家		貸家		給与住宅		その他	
戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数	戸数	墨数
297	7,905	297	7,905	—	—	—	—	—	—	95	1,785	86	1,660	8	99	1	26	—	—	11	172	6	96	—	—	4	62	1	14
—	8,386	—	8,386	—	—	—	—	—	—	—	1,250	—	1,242	—	—	—	8	—	—	281	—	41	—	—	—	—	240	—	—
22	490	22	490	—	—	—	—	—	—	6	106	6	106	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	867	—	867	—	—	—	—	—	—	—	18	—	10	—	—	8	—	—	—	19	—	19	—	—	—	—	—	—	—
42	1,009	42	1,009	—	—	—	—	—	—	12	213	12	213	—	—	—	—	—	—	2	27	—	—	—	—	2	27	—	—
—	1,001	—	1,001	—	—	—	—	—	—	—	89	—	89	—	—	—	—	—	—	4	—	4	—	—	—	—	—	—	—
19	531	19	531	—	—	—	—	—	—	3	66	3	66	—	—	—	—	—	—	1	15	—	—	—	—	1	15	—	—
—	421	—	421	—	—	—	—	—	—	—	95	—	95	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	—	—	—	30	—	—
7	216	7	216	—	—	—	—	—	—	3	52	3	52	—	—	—	—	—	—	1	12	1	12	—	—	—	—	—	—
—	400	—	400	—	—	—	—	—	—	—	39	—	39	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
16	492	16	492	—	—	—	—	—	—	16	274	8	175	8	99	—	—	—	—	1	9	1	9	—	—	—	—	—	—
—	837	—	837	—	—	—	—	—	—	—	207	—	207	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
16	448	16	448	—	—	—	—	—	—	6	130	6	130	—	—	—	—	—	—	2	53	2	53	—	—	—	—	—	—
—	927	—	927	—	—	—	—	—	—	—	85	—	85	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
22	649	22	649	—	—	—	—	—	—	5	92	5	92	—	—	—	—	—	—	2	38	1	18	—	—	1	20	—	—
—	934	—	934	—	—	—	—	—	—	—	118	—	118	—	—	—	—	—	—	9	—	9	—	—	—	—	—	—	—
12	435	12	435	—	—	—	—	—	—	9	187	9	187	—	—	—	—	—	—	1	4	1	4	—	—	—	—	—	—
—	607	—	607	—	—	—	—	—	—	—	80	—	80	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
14	355	14	355	—	—	—	—	—	—	6	120	6	120	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	267	—	267	—	—	—	—	—	—	—	55	—	55	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
23	612	23	612	—	—	—	—	—	—	10	182	9	156	—	1	26	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	230	—	230	—	—	—	—	—	—	—	63	—	63	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
29	1,043	29	1,043	—	—	—	—	—	—	6	149	6	149	—	—	—	—	—	—	1	14	—	—	—	—	—	1	14	—
—	519	—	519	—	—	—	—	—	—	—	133	—	133	—	—	—	—	—	—	51	—	9	—	—	—	—	42	—	—
75	1,625	75	1,625	—	—	—	—	—	—	13	214	13	214	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	1,376	—	1,376	—	—	—	—	—	—	—	268	—	268	—	—	—	—	—	—	168	—	—	—	—	—	—	168	—	—